



MEMORIA ANUAL



2022

BANVIDA



MEMORIA ANUAL

2022

**BANVIDA**



BANVIDA

# Indice

Carta del Presidente	6
Antecedentes de la Sociedad	8
Documentos Constitutivos	9
Propiedad de la Entidad	10
Identificación de los Controladores	10
Cuadro Propiedad de Consorcio Financiero S.A.	12
Administración	13
Directorio	13
Remuneraciones del Directorio y de la Administración	15
Gestión de Negocios	18
Política de Inversiones	19
Política de Dividendos	19
Utilidades Distribuibles	19
Dividendos Distribuidos por Acción	20
Transacciones de Acciones	21
Estadísticas Trimestrales dos Últimos Años	22
Comentarios y Propositiones de Accionistas	22
Fortalezas y Riesgos	23
Política de Financiamiento	25
Hechos Relevantes	25
Estados Financieros	31
Informe de los Auditores	62
Análisis Razonado	64
Estados Financieros Resumidos	70
Declaración de Responsabilidad	125

## Carta del Presidente

Estimados Señores Accionistas,

Me dirijo a ustedes para presentarles la Memoria Integrada Anual 2022 de Banvida S.A., la cual contiene nuestros principales indicadores.

El año 2022 fue un año con un entorno muy desafiante y volátil, con transformaciones en la sociedad que nos obligó a generar cambios en la manera de hacer las cosas.

A nivel mundial, la guerra entre Rusia y Ucrania, la alta inflación y posterior alza de tasas de los bancos centrales, así como la última crisis del sistema bancario americano, han generado un escenario que debemos mirar con mucha cautela, pero al mismo tiempo deberemos estar muy atentos a las oportunidades que pudieran presentarse.

A nivel local, los indicadores de inflación y volatilidad del tipo de cambio alcanzaron cifras históricas al alza, la incertidumbre por las reformas políticas sigue latente en la sociedad, la regulación de la industria de seguros es cada vez más estricta y temas como la seguridad, el crecimiento económico o la nueva Constitución siguen siendo materias del día a día.

Sin embargo, como lo he dicho en años anteriores, hemos logrado mantener una continuidad en nuestra estrategia clara y de largo plazo, obteniendo de manera sostenida excelentes resultados en nuestras inversiones durante los últimos años.

Durante el año 2022, Banvida alcanzó una utilidad de \$110.107 millones, con una rentabilidad sobre patrimonio del 20,4%.

Los resultados obtenidos son uno de los mejores de nuestra historia, los que se alcanzaron gracias al esfuerzo y dedicación de un extraordinario equipo que gestionó de manera muy profesional las distintas actividades de nuestros negocios.

Como se informó debidamente al mercado, durante el mes de junio del año pasado, la sociedad concretó la compra de un porcentaje equivalente al 1,93% de las acciones de su principal inversión Consorcio Financiero S.A., a través de una operación financiada con recurso propios.

Luego de esa operación, Banvida S.A. aumentó su participación accionaria en Consorcio Financiero S.A. desde un 42,03% hasta un actual 43,95%.

Respecto al desarrollo de los distintos negocios, durante el año 2022 tuvimos un muy positivo retorno de las inversiones, así como una recuperación del mercado de rentas vitalicias a niveles previos a la pandemia. Nuestras rentas vitalicias han demostrado ser un excelente producto de protección ante la inflación, al estar indexadas en UF y garantizadas para toda la vida del pensionado, lo que nos ha permitido mantener una posición de mercado relevante en la industria alcanzando una cifra de 100.000 pensiones pagadas de manera mensual durante el año pasado.

Por su parte el Banco Consorcio logró un resultado histórico, duplicando su utilidad respecto al año anterior. El banco ha enfocado su estrategia en profundizar la relación comercial con sus clientes, potenciar el uso de los canales digitales y mantener el objetivo de ser un banco universal, complementando su estrategia con el desarrollo de la corredora de bolsa.

El año 2023 se nos ha presentado con grandes desafíos que deberemos enfrentar y de los cuales debemos ser parte activa en generar ideas y propuestas para que tengan una justa y buena solución. Seguimos creyendo en esta industria y su desarrollo como solución al problema de mejorar las pensiones de los pensionados, con una visión de largo plazo, pero al mismo tiempo siendo muy flexibles.

Por último, quisiera concluir este mensaje con mi más sincero agradecimiento a nuestros accionistas que nos han acompañado y han creído en Banvida. Hacemos extensivos estos agradecimientos a todos quienes hicieron posible que alcanzáramos estos excelentes resultados y confiamos en que seguiremos adelante con éxito.

Muchas gracias,



José Antonio Garcés Silva  
Presidente del Directorio

## Antecedentes de la Sociedad



Razón Social	Banvida S.A.
Domicilio Legal	Bucarest 150, piso 6, oficina 601 Providencia, Santiago.
RUT	96.882.560-7
Tipo de Entidad	Sociedad Anónima Abierta
Inscripción en el Registro de la S.V.S.	0664
Documentos Constitutivos	Escritura pública de fecha 18 de diciembre de 1998, otorgada en Santiago, en la notaría de don Juan Ricardo San Martín Urrejola.
Dirección	Bucarest 150, piso 6, oficina 601 Providencia, Santiago. Teléfono +562 3242 8130 <a href="http://www.banvida.cl">www.banvida.cl</a>
Departamento de Acciones	DCV Registros S.A. Avda. Los Conquistadores 1730, piso 24, Providencia. Torre Nueva Santa María Teléfono +562 2393 9003
<b>ADMINISTRACIÓN DE PERSONAL</b>	
Ejecutivos	1

## Documentos Constitutivos

La sociedad Banvida S.A. fue constituida mediante escritura pública de fecha 18 de diciembre del año 1998 otorgada en la notaría pública de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, repertorio número trece mil seiscientos catorce guión mil novecientos noventa y ocho, correspondiente a la división de la sociedad Banmédica S.A. La inscripción social de Banvida rola inscrita a fojas treinta y un mil trescientos noventa y ocho, número veinticinco mil ciento cincuenta, del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año mil novecientos noventa y ocho. Un extracto autorizado de la referida escritura pública fue publicado en el Diario Oficial con fecha treinta de diciembre del año mil novecientos noventa y ocho.

Los estatutos de esta Sociedad han experimentado las siguientes modificaciones:

Con fecha veinte de mayo de mil novecientos noventa y nueve se realizó la primera Junta General Extraordinaria de Banvida S.A., cuya acta se redujo a escritura pública en la notaría pública de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola con fecha diez de junio del año mil novecientos noventa y nueve. En dicha Junta, se acordó aumentar el capital social de la Sociedad. Un extracto autorizado de la referida escritura pública fue oportunamente inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicado en el Diario Oficial.

Con fecha veintiocho de octubre de mil novecientos noventa y nueve se realizó la segunda Junta General Extraordinaria de Banvida S.A., cuya acta se redujo a escritura pública en la notaría pública de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola con fecha tres de diciembre de mil novecientos noventa y nueve. En dicha Junta, se modificó el estatuto social de la Sociedad, aumentándose el capital social y disminuyéndose el número de miembros del Directorio de nueve a cinco. Un extracto autorizado de la referida escritura pública fue oportunamente inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicado en el Diario Oficial.

Con fecha veintiséis de abril del año 2001 se realizó la tercera Junta General Extraordinaria de Banvida S.A. cuya acta se redujo a escritura pública en la notaría pública de Santiago de doña Antonieta Mendoza Escalas con fecha quince de mayo del año dos mil uno. En dicha Junta, se modificó el estatuto social de la Sociedad, aumentándose el número de miembros del Directorio de cinco a siete. Un extracto autorizado de la referida escritura pública fue oportunamente inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicado en el Diario Oficial.

Por último, con fecha diez de abril del año 2002 se realizó la cuarta Junta General Extraordinaria de Banvida S.A., cuya acta se redujo a escritura pública en la notaría pública de Santiago de don Raúl Undurraga Laso con fecha treinta de mayo del año dos mil dos. En dicha Junta, se modificó el estatuto social de la Sociedad, en lo relativo al domicilio social y se actualizó el capital social. Un extracto autorizado de la referida escritura pública fue oportunamente inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicado en el Diario Oficial.

El capital de la Sociedad se divide en 1.600.065.708 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

## Propiedad de la Entidad

Nómina de los doce mayores accionistas al 31 de diciembre de 2022

Nombre o Razón Social	Nº de Acciones	%
Inversiones Teval S.A.	1.294.883.952	80,93%
Ingeniería y Seguros S.A.	100.756.539	6,30%
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	40.779.812	2,55%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	22.872.369	1,43%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	21.702.994	1,36%
Asesorías e Inversiones Rio Ancho Spa	15.600.761	0,98%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	10.030.998	0,63%
Agrícola y Comercial Del Mar Ltda.	7.571.818	0,47%
BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	7.237.765	0,45%
AFP Habitat S.A. Para Fondo Pensión C	6.926.123	0,43%
Banco Santander Chile	6.789.649	0,42%
Moneda de Corredores de Bolsa Ltda.	6.044.342	0,38%
Otros 455 Accionistas	58.868.586	3,68%
	<b>1.600.065.708</b>	<b>100,00%</b>

## Identificación de los Controladores

Banvida S.A. está controlada por la Sociedad Inversiones Teval S.A. cuyos controladores son los Grupos Fernández León y Garcés Silva.



## Composición de los Propietarios y Accionistas de Inversiones Teval S.A., Controlador de Banvida S.A.

La Sociedad Inversiones Teval S.A., controlador de Banvida S.A., es propiedad de sociedades pertenecientes al Grupo Fernández León y al Grupo Garcés Silva, de acuerdo a la siguiente composición:

Inversiones Valter Limitada, sociedad del Grupo Fernández León, con un 50% del capital social; e Inversiones Nueva Sofía S.A., sociedad del Grupo Garcés Silva, con un 50% de participación de propiedad.

A su vez, las personas naturales propietarias, directa e indirectamente, de la participación que mantiene Inversiones Valter Limitada son: (i) Eduardo Fernández León, R.U.T. 3.931.817-2, con un 4,510% del capital social; (ii) Valerie Mac-Auliffe Granello, R.U.T. 4.222.315-8, con un 3,614%; (iii) Eduardo Fernández Mac-Auliffe, R.U.T. 7.010.379-6, con un 20,781%; (iv) Tomás Fernández Mac-Auliffe, R.U.T. 7.010.380-K, con un 20,832%; y (v) María José Cruzat Ochagavía, R.U.T. 9.907.684-4, con un 0,04% del capital social.

El Grupo Garcés Silva está conformado por los señores José Antonio Garcés Silva, R.U.T. 3.984.154-1, María Teresa Silva Silva, R.U.T. 3.717.514-5, María Paz Garcés Silva, R.U.T. 7.032.689-2, María Teresa Garcés Silva, R.U.T. 7.032.690-6, José Antonio Garcés Silva R.U.T. 8.745.864-4, Matías Alberto Garcés Silva, R.U.T. 10.825.983-3, y Andrés Sergio Garcés Silva, R.U.T. 10.828.517-6, con 3,51%, 0,67%, 9,1649%, 9,1649%, 9,1649%, 9,1649% y 9,1649%, de participación indirecta del capital social, respectivamente.

Los grupos controladores de Inversiones Teval S.A., no poseen un pacto de actuación conjunta.





## Administración

Banvida S.A. es una sociedad de inversiones cuya principal inversión es su participación en Consorcio Financiero S.A., por lo que ha determinado que su estructura de gobierno corporativo esté compuesta por su Directorio, un gerente general, un asesor del Directorio y un asesor legal externo.

El Directorio de Banvida S.A. está compuesto por siete miembros, y es integrado a la fecha por las siguientes personas:

## Directorio

Presidente	José Antonio Garcés Silva	Ingeniero comercial	Rut: 8.745.864-4
Vicepresidente	Gonzalo Ibáñez Langlois	Ingeniero comercial	Rut: 3.598.597-2
Directores	Matías Garcés Silva	Publicista	Rut: 10.825.983-3
	Jaime García Rioseco	Economista	Rut: 5.894.661-3
	Francisco Jiménez Ureta	Ingeniero civil	Rut: 8.562.715-5
	Eduardo Fernández Mac-Auliffe	Ingeniero comercial	Rut: 7.010.379-6
	Tomás Fernández Mac-Auliffe	Ingeniero comercial	Rut: 7.010.380-k

Las funciones del Directorio conforme a la ley y a los estatutos sociales son administrar la compañía y representarla judicial y extrajudicialmente; y está investido de todas las facultades de administración y disposición que las normas legales o estatutarias no hayan establecido como privativas de la junta de accionistas.

El Directorio se reúne mensualmente, con la presencia del gerente general, el asesor del Directorio y el asesor legal. A las reuniones de Directorio se invita a participar a un ejecutivo principal de Consorcio Financiero S.A., con la finalidad de que exponga a los directores resumidamente el estado y marcha de los negocios de Consorcio Financiero S.A., de lo cual se deja constancia en actas.

Sin perjuicio de lo anterior y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre sociedades anónimas, existe y funciona el Comité de Directores de Banvida S.A., del cual forman parte el director independiente don Jaime García Rioseco, quien lo preside, y los directores no independientes señores Francisco Jiménez Ureta y Tomás Fernández Mac-Auliffe, actuando como secretario el gerente general; y, si las materias que conocerá el Comité de Directores así lo ameritan, se invita a otras personas. El Comité de Directores tiene como funciones las que indica el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046, y en su caso, las que le encarga específicamente el Directorio.



## Remuneraciones del Directorio y de la Administración

En el año 2022, de acuerdo con lo aprobado en la Junta Ordinaria de Accionistas del 29 de abril de 2022, los señores directores han devengado las siguientes remuneraciones, expresadas en unidades de fomento (UF):

Sr. José Antonio Garcés Silva UF 1.080 (UF 1.080 en 2021); Sr. Gonzalo Ibáñez Langlois UF 1.080 (UF 1.080 en 2021); Sr. Eduardo Fernández Mac-Auliffe UF 720 (UF 720 en 2021); Sr. Tomás Fernández Mac-Auliffe UF 720 (UF 720 en 2021); Sr. Matías Garcés Silva UF 720 (UF 720 en 2021); Sr. Jaime García Rioseco UF 720 (UF 720 en 2021); Sr. Francisco Jiménez Ureta UF 720 (UF 720 en 2021).

Los miembros del Comité de Directores han devengado las siguientes remuneraciones, expresadas en unidades de fomento (UF):

Sr. Tomas Fernández Mac-Auliffe UF 240 (UF 240 en 2021); Sr. Jaime García Rioseco UF 240 (UF 240 en 2021); Sr. Francisco Jiménez Ureta UF 240 (UF 240 en 2021).

Las remuneraciones y honorarios recibidos por la administración y por los asesores alcanzó la cifra de M\$ 159.365 (M\$ 148.688 en 2021). Banvida S.A., no contempla planes de incentivos en los que sus directores y gerente general participen.

Las principales actividades realizadas por el Comité de Directores son las siguientes:

- ▼ Revisión de cotizaciones presentadas por los auditores externos.
- ▼ Examen detallado de la información contenida en el Informe bajo IFRS y los informes de los auditores independientes.
- ▼ Examen de las operaciones a que se refieren los artículos 44 y 89 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas. Durante el ejercicio 2022 y 2021 no se efectuaron operaciones entre empresas relacionadas por montos significativos.
- ▼ Revisión de contratos que involucran montos relevantes.
- ▼ Verificación de la existencia de contratos en los que uno o más directores tengan interés por si o como representantes de otra persona.
- ▼ Revisión de las operaciones entre sociedades relacionadas, tomando en cuenta las condiciones de equidad.
- ▼ Exámenes de los sistemas de remuneraciones y planes de compensación a los gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad.
- ▼ Revisión de programas de trabajo de los auditores externos.
- ▼ Revisión del Informe de la administración preparado por los auditores externos.



El Comité de Directores no realizó gastos en el ejercicio 2022 y los directores o administradores no recibieron otras remuneraciones que las indicadas anteriormente.

Los señores Tomás Fernández Mac-Auliffe, José Antonio Garcés Silva, Eduardo Fernández Mac-Auliffe, Francisco Jiménez Ureta y Matías Garcés Silva se encuentran relacionados con el Grupo Controlador de Banvida S.A., Inversiones Teval S.A.

## Responsabilidad Social y Desarrollo Sustentable

### Directorio Banvida S.A. 2022

El Directorio de Banvida S.A. está compuesto de siete miembros, elegidos por la Junta de Accionistas, quienes durarán tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Directores	Cargo	Cargo asumido desde:	Última reelección	Profesión	Nacionalidad
José Antonio Garcés Silva	Presidente	Mayo 2014	Abril 2020	Ingeniero comercial	Chilena
Gonzalo Ibáñez Langlois	Vicepresidente	1998	Abril 2020	Ingeniero comercial	Chilena
Jaime García Rioseco	Director	Abril 2014	Abril 2020	Economista	Chilena
Francisco Jiménez Ureta	Director	Abril 2014	Abril 2020	Ingeniero civil	Chilena
Eduardo Fernández Mac-Auliffe	Director	2001	Abril 2020	Ingeniero comercial	Chilena
Tomás Fernández Mac-Auliffe	Director	1999	Abril 2020	Ingeniero comercial	Chilena
Matías Garcés Silva	Director	Abril 2017	Abril 2020	Publicista	Chilena

Cuatro miembros del directorio tienen entre 51 y 60 años, dos directores tienen entre 61 y 70 años y uno tiene más de 70 años.

### Ejecutivos Banvida S.A. 2022

La administración de Banvida está compuesta sólo por un ejecutivo, que corresponde al gerente general Sr. Martín Ducci Cornu, designado el 7 de abril de 2014, de profesión ingeniero civil industrial y nacionalidad chilena.

### Organización Banvida S.A. 2022

La Sociedad mantiene una estructura que está compuesta por su gerente general el Sr. Martín Ducci Cornu, un asesor del Directorio el Sr. Carlos Niklitschek Buvinic, quien estuvo en la gerencia general por más de 15 años, y el Sr. Luis Oscar Herrera Larraín como asesor legal externo.

Los servicios contables y de registro de accionistas corresponden a servicios externalizados



## Gestión de Negocios

Banvida S.A. registró en el ejercicio 2022 una utilidad de \$110.107 millones de pesos. Como se puede apreciar de un análisis de los estados financieros, los resultados de Banvida S.A. son determinados por los de su principal inversión relevante, Consorcio Financiero S.A., los que a su vez, dependen fuertemente del desempeño de sus filiales de seguros de vida y del banco.

Consorcio Financiero S.A. es un conglomerado financiero diversificado, que agrupa productos de seguros, previsión, ahorro y servicios bancarios, cuyas principales finalidades son:

### **CONSORCIO SEGUROS VIDA**

Consorcio Seguros Vida, ofrece a las personas una amplia oferta de seguros de vida y salud, seguros con ahorro, seguros colectivos, rentas vitalicias y ahorro previsional voluntario. Esta variedad de productos entrega protección y ahorro a todo el grupo familiar, contribuyendo de manera importante a la seguridad, prosperidad, tranquilidad y felicidad de sus clientes asegurados y sus familias.

### **CN LIFE SEGUROS VIDA**

CN Life Seguros Vida reactivó en 2011 la comercialización de rentas vitalicias. Se trata de una nueva opción para quienes prefieren esta modalidad de pensión, que aprovecha el conocimiento de la Compañía en materia de pensiones y servicios, con canales de distribución especializados a través de asesores previsionales.

### **CONSORCIO SEGUROS GENERALES**

Consortio Seguros Generales dispone para sus clientes de una amplia gama de alternativas de seguros de auto, seguro de hogar, seguros corporativos y seguro obligatorio de accidentes personales (SOAP), a través de canales de distribución masivos, banca seguros, corredores e internet. Ellos entregan respuestas eficientes a los clientes y las mejores alternativas de productos que satisfacen distintas necesidades de protección.

### **BANCO CONSORCIO S.A.**

Banco Consorcio S.A. ofrece una variedad de servicios financieros de excelencia, para permitir a nuestros clientes satisfacer sus necesidades de financiamiento. Creamos valor para nuestros accionistas, construyendo relaciones de confianza con quienes interactuamos y ofrecemos las condiciones para que las personas desarrollen su potencial, en un ambiente laboral desafiante y de respeto a nuestros valores.

## Política de Inversiones

La política de inversiones de Banvida S.A. es buscar y desarrollar negocios de seguros, inmobiliarios y financieros, que compatibilicen un nivel adecuado de retornos sobre la inversión con moderados niveles de riesgo.

## Política de Dividendos

El Directorio propondrá a la Junta Ordinaria de Accionistas mantener la política de repartir dividendos equivalentes al menos al 30% de las utilidades de cada ejercicio.

## Utilidades Distribuibles

Durante el ejercicio 2023, Banvida S.A. propondrá a la Junta Ordinaria de Accionistas el reparto de un dividendo equivalente al 56% de las utilidades del ejercicio 2022. El siguiente cuadro muestra los dividendos por acción pagados durante los últimos años.

## Dividendos Distribuibles por Acción

Fecha	Nº de Dividendo	Dividendo Nominal (\$)	Dividendo Actualizado (\$ dic. 2022)
Abril 2001	1	1,25	2,76
Abril 2002	2	1,17	2,53
Abril 2003	3	1,40	2,89
Septiembre 2003 (*)	4	1,97	4,10
Abril 2004	5	7,16	14,93
Abril 2005	6	6,75	13,74
Mayo 2005 (*)	7	4,00	8,09
Septiembre 2005 (**)	8	2,90	5,77
Mayo 2006	9	3,70	7,21
Octubre 2006 (*)	10	3,00	5,74
Abril 2007	11	5,30	10,12
Octubre 2007 (**)	12	4,83	8,74
Abril 2008	13	8,00	14,08
Abril 2010	14	12,50	20,94
Abril 2011	15	15,00	24,29
Mayo 2013	16	9,00	13,89
Mayo 2014	17	5,30	7,80
Mayo 2015	18	13,13	18,56
Mayo 2016	19	11,50	15,59
Mayo 2017	20	17,50	22,95
Mayo 2018	21	29,70	38,53
Mayo 2019	22	12,00	15,19
Mayo 2020	23	8,25	10,11
Mayo 2021	24	28,78	34,10
Septiembre 2021 (*)	25	18,00	21,03
Diciembre 2021 (**)	26	13,00	14,73
Mayo 2022	27	12,32	13,22
Octubre 2022 (**)	28	16,00	16,24

(\*) Dividendo eventual

(\*\*) Dividendo provisorio



## Transacciones de Acciones

Al 31 de diciembre de 2022 existieron las siguientes transacciones de acciones realizadas por los accionistas mayoritarios, directores, gerentes y personas relacionadas con la administración.

Sociedad	RUT	Fecha	Operación	Nemotécnico	Nº Acciones Transadas
Inversiones Río Claro Ltda.	78.785.840-6	07-12-22	Compra	BANVIDA	17.932
Inversiones Río Claro Ltda.	78.785.840-6	17-11-22	Compra	BANVIDA	45.276
Inversiones Río Claro Ltda.	78.785.840-6	02-06-22	Compra	BANVIDA	520.000

La Sociedad Inversiones Río Claro Ltda. está relacionada al Director Independiente Sr. Jaime García Rioseco



## Estadística Trimestral Últimos Dos Años

Las acciones de Banvida S.A. registraron el siguiente movimiento trimestral en los últimos dos años, en las bolsas de valores existentes en el país:

Año	Trimestre	Unidades	Monto \$	Precio Promedio \$
2022	1er Trimestre	1.230.706	322.911.836	262,12
	2do Trimestre	3.765.309	1.069.693.543	279,46
	3er Trimestre	3.716.561	985.657.004	271,33
	4to Trimestre	471.925	140.053.881	295,62
2021	1er Trimestre	12.668.196	3.303.414.450	269,96
	2do Trimestre	4.561.627	1.454.494.757	311,64
	3er Trimestre	1.474.292	392.863.321	259,39
	4to Trimestre	1.978.110	489.871.195	251,20

## Comentarios y Proposiciones de Accionistas

Durante el ejercicio 2022 no hubo comentarios o proposiciones por parte de los accionistas.

## Fortalezas y Riesgos

Banvida S.A. es una sociedad de inversiones que mantiene un bajo endeudamiento. En consecuencia, sus principales fortalezas y riesgos están determinados por los de su única coligada Consorcio Financiero S.A. y filiales. Durante el ejercicio 2012, Banvida S.A. concurre al aumento de capital de Consorcio Financiero S.A., para lo cual realizó una emisión de bonos de largo plazo, deuda prudente, en magnitud y plazo.

### Fortalezas

#### **Imagen corporativa y posición de mercado**

Consorcio Financiero S.A., el principal activo de Banvida S.A. posee un buen posicionamiento e imagen de marca, adquiridos en muchas décadas de trayectoria, con una fuerte posición de mercado de los seguros de vida. La marca Consorcio se utiliza también para las demás líneas de negocios recientemente desarrolladas.

#### **Experiencia en el negocio**

La capacidad de gestión adquirida en el área de negocios de seguros de vida, y demás líneas de negocio de Consorcio Financiero S.A. puede ser utilizada para realizar otros negocios financieros e inversiones tanto en Chile como en el exterior, ingresando a nuevos mercados con oportunidades de crecimiento.

#### **Administración**

Las planas ejecutivas en Consorcio Financiero S.A. y sus filiales tienen un acabado conocimiento de las industrias en que participa, una larga permanencia en la empresa y han mostrado capacidad para adaptarse a los cambios en el entorno competitivo, manteniendo una posición de liderazgo en la industria, con un eficiente manejo técnico, comercial y financiero.

#### **Buen volumen y diversificación de la cartera de productos y negocios**

Consorcio Financiero S.A. tiene una amplia y diversificada base de negocios de servicios financieros, con importantes cuotas de mercado en seguros de vida (previsionales, individuales y colectivos), así como en seguros generales, créditos a personas e inversiones, lo que le permite enfrentar en mejor medida la competencia en ramos específicos. La creciente diversificación de negocios de lo cual es ejemplo el desarrollo del Banco Consorcio S.A. que permite proyectar el futuro con mayor estabilidad en los resultados.

#### **Amplia cobertura nacional**

Consorcio S.A. tiene una de las más grandes redes de sucursales de la industria, que aporta un importante volumen de negocios y sirve de apoyo a la gestión de corredores.

#### **Eficiencia**

Consorcio Financiero S.A. tiene un elevado volumen de negocios y de activos que permiten el aprovechamiento de una serie de economías de escala lo que, unido a una fuerte focalización en costos, se traduce en buenos indicadores de eficiencia operacional en el contexto de la industria y la competencia relevante.



### **Equilibrio operacional**

Consortio Financiero S.A. especialmente a través de su filial Consorcio Nacional de Seguros Vida tiene uno de los mayores montos de inversiones de la industria. El volumen de la cartera de inversiones permite concluir que con un razonable manejo financiero es posible auto sustentar el crecimiento proyectado, lo cual implica una participación de mercado estable.

### **Sinergias con empresas relacionadas**

Consortio Financiero S.A. ha incursionado en varias áreas de servicios financieros donde surgen sinergias importantes con sus negocios tradicionales, como el corretaje de bolsa, la administración de mutuos hipotecarios, fondos mutuos y banco.

### **Conservador nivel de endeudamiento**

El prudente nivel de endeudamiento, tanto de Banvida S.A. como de Consorcio Financiero S.A., genera flexibilidad para desarrollar una política de inversiones más agresiva y aprovechar las oportunidades que puede brindar el mercado.

### **Composición del patrimonio**

A diciembre 2022, el 84,94% del patrimonio de Consorcio Financiero S.A. corresponde a utilidades retenidas susceptibles de ser repartidas como dividendos, lo que da estabilidad a los flujos de Banvida S.A.

## Riesgos

### **De baja diversificación de inversiones de Banvida S.A.**

Banvida S.A. depende fundamentalmente de los dividendos que distribuya Consorcio Financiero S.A. para pagar sus obligaciones financieras y para con sus accionistas. Sin embargo, la creciente diversificación de Consorcio Financiero S.A. y el prudente endeudamiento de Banvida S.A. minimizan la probabilidad de eventos adversos.

### **Aumento de la competencia**

La fuerte competencia de los últimos años en toda la industria de seguros, ha generado una mayor presión sobre el diseño de productos, la eficiencia en las operaciones, la suscripción y en el control de gastos.

### **Clasificación de riesgo**

En 1994 la clasificación de riesgo para acciones dejó de ser obligatoria. La Junta de Accionistas de Banvida S.A., a proposición del Directorio, decidió no clasificar sus acciones en consideración a que sus riesgos están esencialmente determinados por los de su coligada Consorcio Financiero S.A. y, en consecuencia, no hay un efecto marginal apreciable de dicha clasificación para efectos de la información al mercado.

No obstante lo anterior, producto del proceso de Emisión de bonos, Banvida S.A. ha sido clasificada por las clasificadoras Feller Rate en A+ y por Fitch Rating en A+ (cl).

La clasificación asignada a los bonos de la Serie A de Banvida fue la siguiente: Feller Rate en A+ y por Fitch Rating en A+ (cl).

## Política de Financiamiento

En concordancia con su actividad de inversiones en negocios que por su naturaleza implican un alto uso de capital y obtienen sus resultados en largos periodos de tiempo, la política es mantener un prudente índice de endeudamiento y financiamiento de largo plazo.

## Hechos Relevantes

### Año 2022

- a) El Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada el día 16 de marzo en curso, acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas que tendrá lugar el día 29 de abril de 2022 a las 10:00 horas, en Avenida El Golf 99 Piso 8, comuna de Las Condes, Santiago.
- b) En sesión ordinaria de Directorio de esta sociedad, celebrada con fecha 20 de abril del 2022, el Directorio acordó;
  1. Proponer a la próxima Junta Ordinaria de Accionistas convocada para el día 29 de abril de 2022,

- el reparto de un dividendo definitivo por la suma de \$ 19.708.000.000. equivalentes a la suma de \$12,32, por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2021, adicionales al dividendo provisorio de \$13 por acción pagado en diciembre de 2021.
2. La suma de ambos montos equivale en su totalidad al 30% de las utilidades del ejercicio del año 2021, cumpliéndose con el reparto del dividendo mínimo obligatorio.
  3. Dicho dividendo, de ser aprobado por la Junta, será pagado en la fecha en que ésta acuerde en conformidad con la ley, a los accionistas inscritos en el registro de quinto día hábil anterior a la fecha establecida para su pago.
- c) En sesión extraordinaria de Directorio, celebrada con fecha 26 de abril del 2022, el Directorio aprobó las condiciones de un acuerdo alcanzado entre Banvida S.A, y las sociedades controladoras de Consorcio Financiero S.A, para adquirir acciones de esta última sociedad a los accionistas International Finance Corporation y Calverton Spain S.A, los que venderán el cincuenta por ciento de su participación actual.
- Lo anterior, implicó que Banvida comprará y pagará al contado la cantidad de 2.781.649 acciones de Consorcio Financiero S.A., equivalentes al 1,93% de las acciones emitidas por dicha sociedad, a un precio de \$12.381,53 por acción, por un monto total de \$34.441.070.543.
- Esta operación se materializó el 29 de junio de 2022 y fue financiada con recursos propios, provenientes de su principal inversión, aumentando así la participación accionaria en Consorcio Financiero S.A desde 42,023% actual hasta un 43,95%.
- d) En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 29 de abril de 2022, se acordaron las siguientes materias:
1. Se aprobó la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe del Auditor Independiente, correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2021.
  2. Se acordó distribuir un dividendo definitivo de \$12,32 pesos por acción con cargo a las utilidades del año 2021.
  3. Dicho dividendo, sumado al dividendo provisorio de \$13 pesos por acción aprobado por el directorio el día 10 de diciembre de 2021, y que fue pagado el día 30 de diciembre de 2021, totalizan la suma de \$25,32 pesos por acción, equivalentes al 30% de la utilidad líquida del ejercicio 2021.
  4. El dividendo definitivo de \$12,32 pesos por acción, se comenzó a pagar a contar del día 9 de mayo de 2022, a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas al día 3 de mayo de 2022.
  5. Se designó para el ejercicio 2022 como empresa de auditoría externa a PricewaterhouseCoopers Chile y como entidades clasificadoras de riesgo a Feller Rate Clasificadores de Riesgo y Fitch Chila Clasificadora de Riesgo.
  6. Se determinó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2022.
  7. Se fijó la remuneración y el presupuesto del Comité de Directores, de acuerdo al Art 50 Bis de la ley N° 18.046.
  8. Se informó la política de dividendos.
- e) Con fecha 8 de septiembre de 2022, la Sociedad ha recibido a su conformidad el pago de un dividendo provisorio en dinero distribuido por Consorcio Financiero S.A., equivalente a la suma total de \$30.767.611.871, cantidad ingresada a la caja social.



- f) En sesión ordinaria de Directorio celebrada el día 21 de septiembre de 2022, se acordó repartir un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio, el que se pagará en dinero por la suma total de \$25.601.051.328, equivalentes a \$16 por acción. Este dividendo provisorio se pagará a contar del día 12 de octubre de 2022.

## Año 2021

- a) El Directorio en sesión ordinaria celebrada al día 17 de marzo en curso, acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el 30 de abril de 2021, a las 10:00 horas, en el Auditorio ubicado en Avda. El Bosque Sur N° 130 esquina Napoleón, Las Condes, con el objeto de tratar todas las materias señaladas en el artículo 56 de la ley N° 18.046, sobre sociedades anónimas.  
En sesión extraordinaria celebrada al día 09 de abril en curso, se acordó rectificar la convocatoria a Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el 30 de abril de 2021, a las 10:00 horas, modificando el lugar de reunión a El Golf 99, piso 8, Las Condes.
- b) El Directorio en sesión ordinaria celebrada al día 22 de abril en curso, acordó proponer a la próxima Junta Ordinaria de Accionistas convocada para el día 30 de abril de 2021, el reparto de un dividendo correspondiente a la suma de \$28,78 por acción, pagadero en la fecha que determine la asamblea. El dividendo propuesto es superior al dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de la utilidad líquida del ejercicio 2020.



- c) De conformidad a las modificaciones legales introducidas por la Ley N°21.314, BANVIDA cumplió en informar que la publicación de los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de marzo de 2021 se realizará el día 28 de mayo de 2021.
- d) En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 30 de abril en curso, se acordaron, entre otras, las siguientes materias:
1. Se aprobó la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de los Auditores Independientes, correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2020;
  2. Se informó de la gestión anual del Comité de directores;
  3. Se acordó distribuir un dividendo definitivo de \$28,78 por acción con cargo a las utilidades del año 2020. Dicho dividendo se compone de \$15,87 pesos por acción correspondientes al dividendo mínimo obligatorio, y la suma de \$12,91 pesos por acción como dividendo adicional, ambos con cargo a las utilidades del ejercicio 2020;
  4. El dividendo definitivo de \$28,78 pesos por acción se pagarán a contar del 10 de mayo de 2021 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas al día 4 de mayo de 2021;
  5. Se designó para el ejercicio de 2021 como empresa de auditoría externa Deloitte Auditores y Consultores Limitada, y como entidades clasificadoras de riesgos a Feller Rate Clasificadora de Riesgo y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo;
  6. Se determinó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2021;
  7. Se fijó la remuneración y el presupuesto del Comité de Directores, de acuerdo con el Art. 50 bis de la Ley N°18.046;

8. Se informó la política de dividendos;
  9. Se dio cuenta de las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley de Sociedades Anónimas; y
  10. Se determinó el periódico "El Mercurio" para los efectos de las publicaciones que debe efectuar la sociedad.
- e) En Sesión ordinaria de Directorio celebrada el día 18 de agosto del 2021, se acordó convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas para el 03 de septiembre de 2021, con el fin de someter a consideración la distribución por parte de la Sociedad de un dividendo eventual con cargo a las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, por la suma de M\$28.801.183, equivalente a \$18,00 pesos por acción, pagaderas en dinero a partir del día 13 de septiembre de 2021, o en la fecha que la Junta Extraordinaria de Accionistas determine.
- f) Con fecha 19 de agosto de 2021, la Sociedad ha recibido a su conformidad el pago de un dividendo eventual en dinero distribuido por Consorcio Financiero S.A., equivalente a la suma total de M\$ 29.413.248.
- g) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 03 de septiembre de 2021, se aprobó repartir el dividendo eventual en dinero equivalente a la suma de \$18,00 por acción, que se pagará con cargo a las utilidades no distribuidas y acumuladas correspondientes a ejercicios anteriores, las que se encuentran debidamente registradas como tales en el balance de la sociedad. Este dividendo eventual se pagará a contar del día 13 de septiembre de 2021. Tendrán derecho a percibir dicho dividendo eventual todos los accionistas debidamente inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 07 de septiembre de 2021 y ello por la cantidad de acciones que tengan registradas a esa fecha.
- h) Con fecha 10 de diciembre de 2021, la Sociedad recibió a su conformidad el pago de un dividendo provisorio en dinero distribuido por Consorcio Financiero S.A., equivalente a la suma total de M\$21.011.596, cantidad ingresada a la caja social.
- i) En sesión Extraordinaria de Directorio celebrada el 10 de diciembre de 2021, se acordaron, entre otras, las siguientes materias:
1. Se acordó repartir un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio, el que se pagara en dinero por la suma total de M\$20.800.854, equivalente a \$13 por acción.
  2. El dividendo de \$13 por acción se pagará a contar del día 30 de diciembre de 2021, de acuerdo a las instrucciones que se publicaran en un aviso destacado en el diario El Mercurio de Santiago, el día lunes 20 de diciembre de 2021.



BANVIDA

## Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estado de Situación Financiera Clasificado	32
Estado de Resultados Integrales por Función	33
Estado de Flujos de Efectivo	34
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	35
Notas a los Estados Financieros	36
Informe del Auditor Independiente	62

\$ - Pesos chileno  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidad de Fomento

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

Activos	Nota	2022 M\$	2021 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	8.630.533	8.831.082
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	6.907.210	21.957.115
Otros activos circulantes		143.428	168.572
<b>Total activos corrientes</b>		<b>15.681.171</b>	<b>30.956.769</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	612.677.495	516.689.139
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>612.677.495</b>	<b>516.689.139</b>
<b>Total activos</b>		<b>628.358.666</b>	<b>547.645.908</b>
<b>Parimonio y pasivos</b>			
Parimonio y pasivos	Notas	2022 M\$	2021 M\$
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	9	145.136	128.111
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	7.617.159	19.861.089
Pasivos por impuestos corrientes		-	-
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>7.762.295</b>	<b>19.989.200</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	9	80.755.254	71.281.002
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>80.755.254</b>	<b>71.281.002</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>88.517.549</b>	<b>91.270.202</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	11	122.771.220	122.771.220
Resultados acumulados	11	526.961.686	449.891.134
Primas de emisión	11	102.578	102.578
Otras reservas	11	(109.994.367)	(116.389.226)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>11</b>	<b>539.841.117</b>	<b>456.375.706</b>
Participaciones no controladoras			-
<b>Total patrimonio</b>		<b>539.841.117</b>	<b>456.375.706</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>		<b>628.358.666</b>	<b>547.645.908</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

	Nota	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias		-	-
Costo de ventas		-	-
<b>Ganancia bruta</b>		-	-
Gasto de administración	13	(700.840)	(652.185)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>		<b>(700.840)</b>	<b>(652.185)</b>
Ingresos financieros		-	28.771
Costos financieros	14	(1.755.895)	(3.142.491)
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	7	121.297.967	143.229.036
Resultados por unidades de reajuste	15	(9.485.042)	(4.432.741)
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuestos</b>		<b>109.356.190</b>	<b>135.030.390</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	8	751.082	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>110.107.272</b>	<b>135.030.390</b>
<b>Ganancia atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		110.107.272	135.030.390
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-	-
<b>Ganancia</b>		<b>110.107.272</b>	<b>135.030.390</b>
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		(7.220.112)	(68.414.085)
<b>Ingresos y gastos integrales del período</b>		<b>102.887.160</b>	<b>66.616.305</b>
<b>Resultado Integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		102.887.160	66.616.305
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
<b>Total resultado integral</b>		<b>102.887.160</b>	<b>66.616.305</b>
<b>Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción)</b>			
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones continuadas	11	68,81	84,39
Ganancia por acción básica en operaciones descontinuadas		-	-
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>68,81</b>	<b>84,39</b>
<b>Cantidad de acciones</b>		<b>1.600.065.708</b>	<b>1.600.065.708</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

	Notas	2022 M\$	2021 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(516.604)	(523.711)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(117.832)	(105.043)
Dividendos pagados		(45.313.853)	(95.612.759)
Dividendos recibidos		81.195.442	100.855.672
Impuestos a las ganancias pagados		(300.690)	(49.002)
Otros pagos recibidos / (realizados) por actividades de la operación		(8.125)	25.065
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>		<b>34.938.338</b>	<b>4.590.222</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión</b>			
Pago en participación en sociedades		(34.441.071)	-
Intereses recibidos / (pagados)		(1.743.773)	(193.105)
Otras entradas		1.045.957,00	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(35.138.887)</b>	<b>(193.105)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
Reembolsos de préstamos / pago interés		-	(2.920.894)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>		<b>-</b>	<b>(2.920.894)</b>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		-	-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(200.549)</b>	<b>1.476.223</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	<b>5</b>	<b>8.831.082</b>	<b>7.354.859</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>5</b>	<b>8.630.533</b>	<b>8.831.082</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas varias	Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio total
Estado cambios en el patrimonio	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo al 1 de enero de 2022</b>	<b>122.771.220</b>	<b>102.578</b>	<b>(116.389.226)</b>	<b>449.891.134</b>	<b>456.375.706</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>					
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables en Asociada	-	-	27.059.881	-	27.059.881
<b>Patrimonio inicial Re expresado</b>	<b>122.771.220</b>	<b>102.578</b>	<b>(89.329.345)</b>	<b>449.891.134</b>	<b>483.435.587</b>
Resultado integral					
Ganancia del período	-	-	-	110.107.272	110.107.272
Otros resultados integrales (5)	-	-	(7.220.112)	-	(7.220.112)
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(7.220.112)</b>	<b>110.107.272</b>	<b>102.887.160</b>
Dividendo provisorio 2022 (1)	-	-	-	(7.431.130)	(7.431.130)
Pago dividendo 2022 (1)	-	-	-	(25.601.051)	(25.601.051)
Pago dividendo 2021 (2)	-	-	-	(4.539)	(4.539)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(13.444.910)	-	(13.444.910)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(20.665.022)</b>	<b>77.070.552</b>	<b>56.405.530</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>122.771.220</b>	<b>102.578</b>	<b>(109.994.367)</b>	<b>526.961.686</b>	<b>539.841.117</b>

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas varias	Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio total
Estado cambios en el patrimonio	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo al 1 de enero de 2021</b>	<b>122.771.220</b>	<b>102.578</b>	<b>(47.975.141)</b>	<b>404.829.364</b>	<b>479.728.021</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>					
Resultado integral					
Ganancia del período	-	-	-	135.030.390	135.030.390
Otros resultados integrales	-	-	(68.414.085)	-	(68.414.085)
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(68.414.085)</b>	<b>135.030.390</b>	<b>66.616.305</b>
Dividendo pagado (3)	-	-	-	(49.459.503)	(49.459.503)
Dividendos (4)	-	-	-	(40.509.117)	(40.509.117)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(68.414.085)</b>	<b>45.061.770</b>	<b>(23.352.315)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>122.771.220</b>	<b>102.578</b>	<b>(116.389.226)</b>	<b>449.891.134</b>	<b>456.375.706</b>

(1) Saldo se compone de la provisión por dividendo mínimo del período según política al 31 de diciembre de 2022 por M\$ 33.050.772 de los cuales fueron pagados M\$ 25.601.051, quedando un saldo provisionado de M\$7.449.721.

(2) Saldo se compone de diferencial de precio de dividendo ejercicio anterior por M\$ 4.539.

(3) Saldo corresponde al pago de dividendo adicional recibido de Consorcio financiero S.A con cargo al 31 de diciembre de 2020 por M\$ 49.459.503.

(4) Saldo se compone de la provisión de dividendo mínimo del período, según política al 31 de diciembre 2021 por M\$40.509.117, de los cuales al 31 de diciembre 2021 se han pagado M\$ 20.800.854.-

(5) Corresponde a la participación en otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación por M\$ 7.220.112.-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

## NOTA 1 – ENTIDAD QUE REPORTA

## 1.1 Información de la Sociedad

Banvida S.A. (en adelante "La Sociedad") es una sociedad anónima abierta, tiene su domicilio en Bucarest 150, piso 6, oficina 601 en la ciudad de Santiago, comuna de Providencia. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores para el mercado Financiero, con el N° 664 de fecha 22 de marzo de 1999 y bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF").

Banvida S.A. fue constituida en diciembre de 1998 como consecuencia de la división de Banmédica S.A. entre sí y una nueva sociedad anónima con efecto el día 1 de enero de 1998.

Su principal activo es la inversión mantenida en Consorcio Financiero S.A. que es actualmente un conglomerado de servicios financieros orientados a las necesidades de las personas naturales, especialmente en las áreas de seguros de vida, seguros generales, créditos hipotecarios y de consumo e inversiones.

Al 31 de diciembre de 2022 Banvida S.A. mantiene 467 accionistas, de los cuales los 20 mayores corresponden a los siguientes:

Nombre o razón social	%
Inversiones Teval S.A.	80,93%
Ingeniería Y Seguros S.A.	6,30%
Larrain Vial S.A. Corredora De Bolsa	2,55%
Bice Inversiones Corredores De Bolsa S.A.	1,43%
Banchile Corredores De Bolsa S.A.	1,36%
Asesorías E Inversiones Rio Ancho Spa	0,98%
Valores Security S A C De B	0,63%
Agrícola Y Comercial Del Mar Ltda.	0,47%
BTG Pactual Chile S A C. De B.	0,45%
AFP Habitat S.A. para Fondo Pensión C	0,43%
Banco Santander Chile	0,42%
Moneda Corredores De Bolsa Ltda.	0,38%
Consorcio C. de B. S.A.	0,33%
Santander Corredores De Bolsa Limitada	0,24%
AFP Habitat S.A. para Fondo Tipo B	0,24%
Fernandez León Eduardo Arturo	0,23%
Rentas Enjoy Limitada	0,22%
Bolsa de Comercio de Santiago Bolsa de Valores	0,20%
AFP Habitat S.A. para Fondo Tipo A	0,20%
BCI C. de B. S.A.	0,12%
Otros Accionistas (447 Accionistas) Al 31/12/2022	1,90%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>

Banvida S.A. está controlada por la Sociedad de Inversiones Teval S.A., cuyos controladores son el Grupo Fernández León y el Grupo Garcés Silva. Al respecto, cabe mencionar que los miembros del controlador no poseen un acuerdo formalizado de actuación conjunta.

Los presentes Estados Financieros fueron aprobados por el Directorio el 31 de marzo de 2023.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Prevalciendo éstas últimas sobre las NIIF, en caso de existir discrepancias.

#### (a) Estados Financieros Asociada

Los Estados financieros de la asociada Consorcio Financiero S.A. incluye filiales sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas entre la Matriz y las respectivas filiales, según se explica a continuación:

- (i) Banco Consorcio y filiales son regulados por las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) la cual ha establecido un plan de convergencia gradual desde los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas dictadas por el organismo regulador a IFRS. Es por esta razón que la sociedad bancaria ha acogido en forma parcial las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) mediante la aplicación de las normas NIIF-SBIF y por las normas impuestas por la Comisión para el Mercado Financiero, la cual ha establecido mediante su Oficio Circular N° 549 la aplicación de forma obligatoria de las NIIF emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) a partir del 1 de enero de 2011 para todos los intermediarios de valores.
- (ii) Los Estados financieros de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, Valores y Seguros en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N° 2.022 emitida el 17 de mayo de 2011.
- (iii) Los Estados financieros de las sociedades Consorcio Financiero S.A., CF Cayman Ltd., Consorcio Inversiones Financieras SpA, Consorcio Servicios S.A., Consorcio Inversiones Limitada, Consorcio Inversiones Dos Ltda., Inversiones el Pinar SpA, Inversiones Continental Bio-Bio SpA., Inmobiliaria Lote 18 S.A. e Inmobiliaria Punta Pite., al 31 de diciembre de 2022, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Para elaborar los Estados Financieros antes mencionados, las Compañías han aplicado a la fecha de adopción todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 1 y CF Inversiones Perú S.A.C. que tiene asociadas registradas al método de la participación cuyos estados financieros fueron preparados bajo NIIF y de acuerdo a lo establecido en las disposiciones bajo normas de la SBS Perú.

#### (b) Periodo Contable

Los presentes Estados Financieros están compuestos por:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

- Estados de cambios en el patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021
- Notas a los estados financieros

### (c) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros, de acuerdo con NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

### (d) Bases de medición

Los presentes Estados Financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

### (e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

### (f) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio de cierre como sigue:

Conversión a Pesos chilenos	2022 \$	2021 \$
Unidad de Fomento	35.110,98	30.991,74

## NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

### (a) Efectivo y equivalente de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha considerado lo siguiente:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias, depósitos a la vista y otras inversiones financieras que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 90 días desde su origen y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiamiento:** son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

### (b) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de resultado integral por función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de la renta líquida imponible a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente.

#### Impuesto diferido

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los Estados Financieros.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas en la fecha de los Estados de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que se vaya a disponer de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencias.

El impuesto diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en subsidiarias y en asociadas, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

### (c) Distribución de dividendos

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. La Sociedad mantiene una provisión por dividendos mínimos equivalentes al 30% del resultado del ejercicio.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### **(d) Activos y pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un activo y un pasivo financiero en sus Estados de situación financiera, de acuerdo con lo siguiente:

#### **(d.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar a entidades relacionadas se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

#### **(d.2) Clasificación y medición posterior**

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: a valor razonable con efectos en resultados, a valor razonable con efecto en otros resultados integrales y a costo amortizado.

La Sociedad clasifica los activos financieros sobre la base del:

- Modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros, y
- De las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad ha clasificado sus activos financieros como a valor razonable con efectos en resultados y a costo amortizado.

#### **(d.2.1) Un activo financiero a valor razonable con efecto en resultados:**

Un activo financiero es clasificado como a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad presenta inversiones en fondos mutuos de renta fija.

#### **(d.2.2) Activos financieros a costo amortizado:**

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

– Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

### **(d.2.3) Pasivos financieros:**

Los pasivos financieros se miden al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se mide al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El ingreso por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no presenta pasivos financieros a valor razonable. Los otros pasivos son medidos a costo histórico.

### **(d.3) Baja**

#### **(d.3.1) Activos financieros**

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

#### **(d.3.2) Pasivos financieros**

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

#### **(d.4) Compensación**

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el Estado de Situación Financiera su monto neto, cuando y sólo cuando la Sociedad tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

#### **(d.5) Valorización a costo amortizado**

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

### **(d.6) Medición de valor razonable**

El valor razonable de un activo o pasivo financiero es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

La Sociedad estima el valor razonable de sus instrumentos financieros usando precios cotizados en el mercado activo para tales instrumentos. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente. Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización.

Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones.

La Sociedad incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

### **(d.7) Identificación y medición del deterioro**

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado;
- Las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral;

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

La Sociedad designa los instrumentos de inversión a valor razonable, con los cambios en el valor razonable reconocidos inmediatamente en resultados.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

De igual manera, los reajustes devengados son informados en el rubro Resultados por unidades de reajustes, en los Estados de Resultados Integrales.

### **(d.8) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

### **(e) Inversiones contabilizadas utilizando el Método de Participación**

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa, pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto.

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los importes en libros de la inversión para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. La plusvalía se prueba por deterioro cada año.

### **(f) Préstamos y obligaciones**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido la transacción.

Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

El método de interés efectivo consistente en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención). Cabe mencionar que, si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se utilizará el valor nominal.

### **(g) Capital emitido**

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

### **(h) Gastos de administración**

Los gastos de Administración comprenden principalmente remuneraciones de su ejecutivo principal, honorarios de sus asesores, remuneraciones del Directorio, y gastos generales y de administración.

### **(i) Clasificación de saldos en corrientes y no corriente**

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como "Corriente" aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como "No corriente" los de vencimiento superior a dicho ejercicio.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 3.1. Nuevos pronunciamientos contables

#### a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2022.

##### Enmiendas y mejoras

Enmienda a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios" se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020 que realizan modificaciones menores a las siguientes normas:

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación a ejemplos ilustrativos incluidos en la norma.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41.

#### b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 "Contratos de Seguros". Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2023

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>Enmienda a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” sobre clasificación de pasivos “. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la “liquidación” de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.</p>	01/01/2024
<p>Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”, la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.</p>	01/01/2024
<p>Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.</p>	01/01/2023
<p>Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.</p>	01/01/2023
<p>Enmiendas a la IFRS 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.</p>	01/01/2024

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

### 3.2. Cambios Contables

Dado que con fecha 1 de enero de 2022, entró en vigencia las modificaciones efectuadas por la Comisión para el Mercado Financiero al Compendio de Normas Contables para Bancos (CNCB), incorporando principalmente la adopción y primera aplicación de NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con excepción del apartado de deterioro (Capítulo 5) para el caso de los rubros “Adeudado por bancos”

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

y “Créditos y cuentas por cobrar a clientes” clasificados en la categoría de “Activos financieros a costo amortizado”, y sobre los “Créditos contingentes”, ya que los criterios para éstos se definen en los Capítulos B-1 a B-3 del Compendio actualizado. Otras materias introducidas corresponden al tratamiento contable de los nuevos instrumentos financieros de capital regulatorio a ser emitidos (capital adicional nivel 1 o AT1, por sus siglas en inglés) tales como: bonos sin plazo fijo de vencimiento y acciones preferentes; tratamiento contable de instrumentos financieros de capital nivel 2 (T2 por sus siglas en inglés) tales como bonos sin plazo fijo de vencimiento y acciones preferentes; tratamiento contable de instrumentos financieros de capital nivel 2 (T2 por sus siglas en inglés) tales como bonos subordinados; actualización de los porcentajes para determinar la exposición al riesgo de crédito en créditos contingentes; modificación en la presentación de los Estados Financieros proporcionando una nueva estructura para el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Otros Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo para Bancos. Para la preparación de los Estados Financieros de apertura conforme a las nuevas disposiciones, Banco Consorcio S.A. y filiales (Filial de Consorcio Financiero S.A.) ajustó los importes informados previamente, preparados de acuerdo con la versión del Compendio de Normas Contables vigente hasta el 31 de diciembre de 2021. La fecha de transición para efectos de cumplimiento normativo fue el 1 de enero de 2021 y la fecha de primera aplicación el 1 de enero de 2022.

De acuerdo con lo anterior, cualquier impacto por la transición a los nuevos principios de aceptación general y los criterios dispuestos por la Comisión para el Mercado Financiero a la fecha de transición, se deben registrar en el ítem del patrimonio “Reservas no provenientes de utilidades”, el 1 de enero de 2022. En Consorcio Financiero el impacto de la aplicación de estas modificaciones al 1 de enero de 2022 fue un incremento patrimonial de M\$ 64.392.732 que representa un 5,14% del Patrimonio Consolidado de Consorcio Financiero S.A. al 31 de diciembre de 2021. Lo anterior genera, en Banvida S.A., un aumento en el valor patrimonial registrado de Consorcio Financiero en M\$27.059.881, lo que equivale a un 4,1% de variación. El detalle de las modificaciones efectuadas por Banco Consorcio S.A. y sus efectos en el patrimonio de Consorcio Financiero S.A. están contenidas en los estados financieros de Consorcio Financiero S.A. publicados en la página [web.consorcio.cl/home/información-corporativa](http://web.consorcio.cl/home/información-corporativa) en el sitio [www.cmf.cl](http://www.cmf.cl).

### NOTA 4 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO

#### a. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado se asocia a la pérdida que pueden presentar los activos de la Sociedad, originada por cambios y/o movimientos adversos en los factores de riesgo que pueden afectar sus precios o valor final.

Los factores de riesgo más significativos son el riesgo de reajustabilidad de la UF, riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés. Como aspectos mitigadores de estos riesgos se considera lo siguiente:

**a.1 Riesgo de reajustabilidad:** Este riesgo se considera mitigado parcialmente ya que la Sociedad invierte en activos como fondos mutuos de renta fija en pesos, así como en UF.

**a.2 Riesgo de tipos de cambio:** Este riesgo se considera mitigado dado que la política de inversiones establece que se debe invertir en activos denominados en pesos chilenos, o en UF.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

**a.3 Riesgo de tasa de interés:** La exposición a la tasa de interés del mercado es baja dado la naturaleza de los activos en que invierte y de las obligaciones que mantiene.

### **b. Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo asociado a la posibilidad de que la Sociedad no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento.

De acuerdo con la política de la Sociedad, la posición de liquidez es monitoreada por el área respectiva.

### **c. Riesgo de crédito**

Este riesgo se refiere a la incertidumbre financiera, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas a diferentes horizontes de tiempo, con contrapartes al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de la Sociedad.

Las principales fortalezas y riesgos de Banvida S.A., están determinados por los de su única asociada Consorcio Financiero S.A. y filiales.

La política de inversiones de la Sociedad ha sido buscar y desarrollar negocios de seguros inmobiliarios y financieros, que compatibilicen un nivel adecuado de retornos sobre la inversión con moderados niveles de riesgo.

De acuerdo con su negocio, Banvida S.A. no presenta una exposición directa, sin embargo, depende fundamentalmente a nivel de resultados y de flujo de la situación y política de distribución de dividendos de Consorcio Financiero S.A. para pagar sus obligaciones financieras y para con sus accionistas.

### **d. Riesgo de Capital**

Banvida S.A. mantiene adecuados índices de capital, de manera de apoyar, dar continuidad y estabilidad a su negocio. Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital y maximizar el valor económico de la Compañía.

### **e. Riesgo operacional**

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote SARS-CoV-2 "Coronavirus COVID-19" como una pandemia global debido a la rápida propagación de la enfermedad en todo el mundo. Esta Pandemia ha generado una crisis sanitaria y económica de grandes proporciones a nivel mundial que está afectando, de manera importante, el nivel de empleo, la demanda interna y externa por todo tipo de productos y servicios. Esta crisis global, ha estado acompañada de políticas fiscales y monetarias impulsadas por los gobiernos locales que buscan apoyar tanto a las personas como a las empresas, para mejorar su liquidez; asimismo, los gobiernos de todo el mundo han impulsado diversas medidas de salud pública y emergencia para combatir la rápida propagación del virus.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

En este contexto, la Compañía, ha implementado diversos planes de acción para enfrentar los riesgos asociados a esta pandemia, los cuales abarcan aspectos de protección a la salud de los colaboradores y familiares, aseguramiento de la continuidad operacional y monitoreo constante de los subyacentes. En conclusión, al 31 de diciembre de 2022, la pandemia no ha impactado de manera significativa la operatividad de la compañía.

## NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo se componen como sigue:

Clases de Efectivo y equivalentes de efectivo	2022 M\$	2021 M\$
Efectivo en Caja	41	19
Saldos en Bancos	14.254	8.887
Inversiones a corto plazo, clasificado como equivalentes de efectivo	8.616.238	8.822.176
<b>Total equivalente de efectivo</b>	<b>8.630.533</b>	<b>8.831.082</b>

Al 31 de diciembre de 2022 el ítem de Inversiones a corto plazo clasificado como equivalentes al efectivo, está compuesto por M\$ 6.460.633 de cuotas de fondos mutuos de renta fija (M\$ 6.917.333 en fondos mutuos de renta fija al 31 de diciembre de 2021) y M\$ 2.155.605 correspondientes a inversión de renta fija (M\$ 1.904.843 inversión de renta fija al 31 de diciembre de 2021). La composición del rubro por tipo de monedas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Clases de Efectivo y equivalentes de efectivo	Moneda	2022 M\$	2021 M\$
Monto del efectivo y equivalente de efectivo	Pesos Chilenos	8.630.533	8.831.082
<b>Total equivalente de efectivo</b>		<b>8.630.533</b>	<b>8.831.082</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 6 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

#### 6.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad presenta un saldo por cobrar a Consorcio Financiero S.A. ascendente M\$ 6.907.210 (M\$ 21.957.115 a diciembre de 2021), correspondiente al dividendo mínimo provisionado por Consorcio Financiero S.A.

#### 6.2 Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen transacciones con entidades relacionadas, distintas al reparto de dividendos.

#### Directorio y personal clave de la gerencia

Banvida S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El equipo gerencial de Banvida S.A. lo compone solamente el Gerente General.

#### Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de Banvida S.A.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la remuneración pactada del Directorio asciende a:

Directores: valor mensual bruto de 60 U.F.

Presidente y vicepresidente del directorio: valor mensual bruto de 90 U.F.

Comité de directores: valor mensual bruto de 20 U.F.

El detalle de los montos pagados al 31 de diciembre 2022 y 2021 es el siguiente:

Retribución del directorio					
Nombre	Cargo	2022		2021	
		Dieta Directorio M\$	Comité Directores M\$	Dieta Directorio M\$	Comité Directores M\$
José Antonio Garcés Silva	Presidente	35.713	-	32.195	-
Gonzalo Ibáñez Langlois	Vicepresidente	35.713	-	32.195	-
Eduardo Fernández Mac-Auliffe	Director	23.809	-	21.464	-
Tomás Fernández Mac-Auliffe	Director	23.809	7.936	21.464	7.155
Francisco Jiménez Ureta	Director	23.809	7.936	21.464	7.155
Jaime García Rioseco	Director	23.809	7.936	21.464	7.155
Matías Garcés Silva	Director	23.809	-	21.464	-
<b>Total</b>		<b>190.471</b>	<b>23.808</b>	<b>171.710</b>	<b>21.465</b>

Estos montos se encuentran incluidos en el rubro gastos de administración, contenidos en los Estados de resultados.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

## NOTA 7 - INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 la Sociedad presenta una participación que asciende a un 43,95 % en Consorcio Financiero S.A., sociedad no controlada, donde ejerce influencia significativa (42,023 % al 31 de diciembre de 2021).

Su valorización asciende a M\$ 613.110.538 al 31 de diciembre 2022 (M\$ 516.689.139 al 31 de diciembre de 2021), según el siguiente detalle:

Concepto	2022 M\$	2021 M\$
Saldo Inicial	516.689.139	538.160.661
Efectos por adopción del nuevo compendio de bancos (d)	27.059.881	-
Dividendos provisionados (a)	15.049.905	(21.956.919)
Dividendos distribuidos y no provisionados 2021(b)	(81.195.442)	(74.329.348)
Aumento de la participación – compra (e)	34.441.071	-
Otros incrementos o disminuciones	(13.444.914)	(10.750.023)
Otros resultados integrales	(7.220.112)	(57.664.268)
Participación en ganancia asociada (c)	121.297.967	143.229.036
<b>Total</b>	<b>612.677.495</b>	<b>516.689.139</b>

- (a) Corresponde a la provisión del dividendo mínimo sobre las utilidades devengadas de Consorcio Financiero S.A. y el reverso de la provisión de dividendo del ejercicio anterior por un total de M\$ 15.049.905 (M\$ 21.956.919 dividendo mínimo al 31 de diciembre de 2021).
- (b) Corresponde a dividendos distribuidos y pagados por las utilidades del ejercicio anterior.
- (c) Corresponde al reconocimiento de la utilidad proporcional devengada por la asociada Consorcio Financiero S.A. y filiales.
- (d) Ver nota 3.2 Cambios contables.
- (e) Corresponde a compra efectuada el 29 de junio de 2.781.649 acciones de Consorcio Financiero S.A, equivalentes al 1,93% de las acciones emitidas por dicha sociedad, a un precio de \$12.381,53 por acción, por un monto total de \$ 34.441.070.543. Ver nota 18 Hechos relevantes.

Información financiera resumida de su asociada, Consorcio Financiero S.A.

De acuerdo con lo indicado en la Nota 3 e) la Sociedad registra la inversión en la asociada por el método de participación, inicialmente se reconocen por su costo, y su valor libro se incrementa o disminuye para reconocer la proporción que corresponde en el resultado del ejercicio.

La inversión en la asociada incluye plusvalía comprada (neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada).

Banvida S.A. ejerce influencia significativa, pero no tiene control. El 29 de junio de 2022 se concretó la compra de 2.781.649 nuevas acciones de Consorcio Financiero S.A, equivalentes al 1,93 % de las acciones emitidas por dicha sociedad, totalizando al 31 de diciembre de 2022 una participación ascendente a 43,95 % (42,023 % al 31 de diciembre de 2021).

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Consortio Financiero S.A. es una Sociedad que se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°1 103 de fecha 20 de marzo de 2013 y bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

Su objeto social es el desarrollo y la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionada con este rubro. Con ello el activo y resultado principal de la asociada está representado por el reconocimiento de sus inversiones en segmentos bastantes diversificados como: Compañías de Seguros de Vida Seguros y Generales, Rentas Vitalicias, Inmobiliarias, Banco Consortio, entre otros.

Según NIIF 12, párrafo 23 b, no es atingente la revelación de pasivos contingentes relacionados con la inversión de Consortio Financiero S.A.

A continuación, se presenta Información resumida del negocio de la asociada (Consortio Financiero S.A.) al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

<b>Estado de Situación Financiera Consortio Financiero S.A.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.017.770	449.941
Activos por impuestos corrientes	1.171.655	1.710
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-
Otros activos no financieros	27.928.706	42.192.290
Otros activos financieros	21.377.219	31.875.570
Activos por impuestos diferidos	820.055	694.204
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.715.309.082	1.644.427.155
Plusvalía	5.400.829	5.400.829
Propiedades, plantas y equipos	-	-
<b>Total de Activos</b>	<b>1.773.025.316</b>	<b>1.725.041.699</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>		
<b>Pasivos</b>		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	35.124	208.260
Otros pasivos no financieros	18.948.632	55.032.654
Pasivos por impuestos diferidos	7.447.235	5.483.516
Otros pasivos financieros	409.878.274	410.242.022
Provisiones por beneficios a los empleados	396.568	340.489
<b>Total de Pasivos</b>	<b>436.705.833</b>	<b>471.306.941</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital emitido	368.141.593	368.141.593
Ganancias acumuladas	1.153.950.997	1.002.770.045
Otras reservas	(185.773.107)	(117.176.880)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>1.336.319.483</b>	<b>1.253.734.758</b>
Participaciones no controladoras	-	-
Patrimonio total	1.336.319.483	1.253.734.758
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>	<b>1.773.025.316</b>	<b>1.725.041.699</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

<b>Estado de Resultados Consorcio Financiero S.A.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	10.296.523	7.459.592
Costo de ventas	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	<b>10.296.523</b>	<b>7.459.592</b>
Otros ingresos	-	66
Gastos de administración	(4.287.038)	(3.189.456)
Otros gastos, por función	(56.809.577)	(31.894.370)
<b>Pérdidas de actividades operacionales</b>	<b>(50.800.092)</b>	<b>(27.624.168)</b>
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	338.176.760	349.684.320
Diferencias de cambio	(694.738)	-
Resultados por unidades de reajuste	(125.095)	597.168
<b>Ganancias antes de impuestos</b>	<b>286.556.835</b>	<b>322.657.320</b>
Impuesto a las ganancias	(841.069)	(753.930)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	285.715.766	321.903.390
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas		-
<b>Ganancia</b>	<b>285.715.766</b>	<b>321.903.390</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 8 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

#### a) Impuesto a la Renta:

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad presenta utilidad del periodo ascendente a M\$110.107.272 y una renta líquida negativa por M\$510.330. Al 31 de diciembre de 2021 la utilidad del ejercicio ascendía a M\$135.030.390 y una renta líquida negativa ascendente a M\$1.686.536, motivo por el cual no presenta provisión de impuesto a la renta en ambos periodos.

A partir del 1 de enero de 2020 como resultado de la modernización tributaria (Ley 21.210) se estipulan dos nuevos regímenes de tributación Art 14 Letra A (Parcialmente integrado), con tasa por impuesto primera categoría 27% y Art 14 letra D N° 3 (propyme), con tasa 25% y Art 14 Letra D N°8 Exento de primera categoría, ante el cual Banvida S.A. se acogió al régimen Parcialmente Integrado Art 14 Letra A.

La Sociedad, con fecha 14 de abril de 2022 recibió la devolución total por Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) correspondiente al año comercial 2020 por M\$838.670, con fecha 26 de mayo de 2022 recibió la devolución parcial por Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) correspondiente al año comercial 2021 por M\$156.148, con fecha 30 de diciembre de 2022 recibió la devolución parcial por Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) correspondiente al año comercial 2022 por M\$3.992

La Sociedad, con fecha 8 de julio de 2022, reconoce el pago de Impuesto Adicional remesado a exterior por M\$ 247.728.

Considerando las devoluciones recibidas por Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) ascendentes a M\$998.810 y el gasto por impuesto a las remesas ascendente a M\$(247.788), se genera un importe neto de M\$751.082 por impuestos a las ganancias en el año 2022.

#### b) Impuestos diferidos:

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no registra impuestos diferidos por considerar que no existe evidencia de beneficios fiscales futuros, a la fecha de los presentes estados financieros.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

## NOTA 9 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Con fecha 26 de diciembre de 2012, la Sociedad informa sobre la Línea de Bonos de Banvida S.A., inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 741 de fecha 12 de diciembre de 2012, por un monto máximo de UF 2.300.000 y una vigencia de 30 años contados desde la fecha del referido certificado; con cargo a dicha línea fueron emitidos y cobrados ese mismo mes los bonos de la Serie A, desmaterializados y al portador, por UF 2.300.000.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 Banvida S.A. mantiene una obligación por concepto de Bonos Serie A desmaterializados, equivalentes a UF 2.300.000, con valor nominal de UF 1.000 cada uno, con vencimiento a 20 años a una tasa de interés fija de 4,1%.

Al 31 de diciembre de 2022, la entidad mantiene un saldo pendiente a corto plazo de M\$ 145.139 (M\$128.111 al 31 de diciembre de 2021) y a largo plazo un saldo que corresponde a M\$ 80.755.254 (M\$71.281.002 al 31 de diciembre de 2021).

El detalle de los vencimientos correspondiente a créditos bancarios y a bonos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

## a) Corriente

Otros Pasivos Financieros Corrientes	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año M\$	Total al 2022 M\$
Bono Serie A	UF	4,10%	4,10%	-	145.136	145.136
<b>Total</b>				-	<b>145.136</b>	<b>145.136</b>

Otros Pasivos Financieros Corrientes	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año M\$	Total al 2021 M\$
Bono Serie A	UF	4,10%	4,10%	-	128.111	128.111
<b>Total</b>				-	<b>128.111</b>	<b>128.111</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### b) no corriente

Otros Pasivos Financieros No Corrientes	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Más de un año M\$	Total al 2022 M\$
Bono Serie A	UF	4,10%	4,10%	80.755.254	80.755.254
<b>Total</b>				<b>80.755.254</b>	<b>80.755.254</b>

Otros Pasivos Financieros No Corrientes	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Más de un año M\$	Total al 2021 M\$
Bono Serie A	UF	4,10%	4,10%	71.281.002	71.281.002
<b>Total</b>				<b>71.281.002</b>	<b>71.281.002</b>

La emisión de bonos obliga a Barvida S.A. a mantener principalmente los siguientes compromisos:

- 1) Velar porque las operaciones que realice con Consorcio Financiero S.A., con sus otras eventuales filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Para estos efectos, se estará a la definición de "personas relacionadas" que da el artículo cien de la Ley de Mercado de Valores.
- 2) Mantener en los estados financieros, activos líquidos, en todo momento, por un monto equivalente a la cuota de capital, reajustes e intereses de los bonos que deba pagarse durante los próximos seis meses.
- 3) Mantener la propiedad, directa o indirectamente, de a lo menos un veinticinco por ciento del total de las acciones emitidas de Consorcio Financiero S.A. en la misma forma que lo mantiene a esta fecha, esto es a través de un grupo controlador del cual el emisor forma parte en calidad de miembro de este, sin que el Emisor sea controlador individual de Consorcio Financiero S.A.
- 4) Mantener anualmente un nivel de endeudamiento financiero individual no superior a 0,5 veces, medido con los Estados financieros individuales anuales del emisor, preparados conforme a las normas IFRS, al 31 de diciembre de cada año. El cálculo de esta restricción y los valores de cada uno de los ítems utilizados para dicho cálculo serán informados por el emisor en sus Estados financieros.
- 5) Mantener activos libres de cualquier tipo de gravámenes, garantías reales o cualquier tipo de privilegios (en adelante denominados los "Gravámenes"), por un monto equivalente, a lo menos, a 1,5 veces el monto total del capital insoluto de los Bonos. El cálculo de esta restricción y los valores de cada uno de los ítems utilizados para dicho cálculo serán informados por el Emisor en sus Estados Financieros.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

A continuación, se presenta el detalle de covenants al 31 de diciembre de 2022 y 2021, según se describe en los puntos anteriores:

<b>1) Mantenimiento de Activos Líquidos</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>	<b>Límite M\$</b>	<b>Observación</b>
Total activos líquidos	8.630.533	8.831.082	2.561.072	Cumple
<b>2) Mantenimiento de Propiedad</b>	<b>%</b>	<b>%</b>	<b>Límite</b>	
Propiedad de Banvida en Consorcio Financiero	43,95%	42,02%	A lo menos 25%	Cumple
<b>3) Nivel de Endeudamiento</b>	<b>Veces</b>	<b>Veces</b>	<b>Límite</b>	
Nivel de Endeudamiento Financiero	0,2	0,2	No superior a 0,5	Cumple
<b>4) Mantener activos libres de gravámenes</b>	<b>veces</b>	<b>Veces</b>	<b>Límite</b>	
Total activos libres de gravámenes	8	8	A lo menos 1,5 veces	Cumple

## NOTA 10 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2022, el saldo de este rubro incluye la obligación reconocida por la Administración por concepto de dividendo mínimo equivalente al 30% de las utilidades líquidas del ejercicio y que ascienden a M\$33.050.772 (M\$19.708.263 al 31 de diciembre de 2021), de los cuales fueron pagados M\$25.601.051 a contar del 12 de octubre de 2022, quedando un saldo de dividendo provisionado de M\$7.431.130 al 31 de diciembre de 2022 (M\$19.708.263 al 31 de diciembre de 2021).

Adicionalmente, existen cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2022 por M\$186.028 (M\$152.826 al 31 de diciembre de 2021). Lo anterior, totaliza un saldo de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2022 ascendente a M\$7.617.159 (M\$19.861.089 al 31 de diciembre de 2021).

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 11 – PATRIMONIO

Estado de cambios en el patrimonio	Capital varias M\$	Primas de emisión M\$	Otras reservas emitido M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2022</b>	<b>122.771.220</b>	<b>102.578</b>	<b>(116.389.226)</b>	<b>449.891.134</b>	<b>456.375.706</b>
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables en Asociada.	-	-	27.059.881	-	27.059.881
<b>Patrimonio inicial Re expresado</b>	<b>122.771.220</b>	<b>102.578</b>	<b>(89.329.345)</b>	<b>449.891.134</b>	<b>483.435.587</b>
Resultado integral					
Ganancia del periodo	-	-	-	110.107.272	110.107.272
Otros resultados integrales	-	-	(7.220.112)	-	(7.220.112)
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(7.220.112)</b>	<b>110.107.272</b>	<b>102.887.160</b>
Dividendo provisorio 2022 (1)	-	-	-	(7.431.130)	(7.431.130)
Pago dividendo 2022 (2)	-	-	-	(25.601.051)	(25.601.051)
Pago dividendo 2021 (2)	-	-	-	(4.539)	(4.539)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(13.444.910)	-	(13.444.910)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(20.665.022)</b>	<b>77.070.552</b>	<b>56.405.530</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>122.771.220</b>	<b>102.578</b>	<b>(109.994.367)</b>	<b>526.961.686</b>	<b>539.841.117</b>

#### Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$122.771.220, el cual está representado por 1.600.065.708 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

#### Política de dividendos (1)

La política de dividendos de la Sociedad consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 30% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2022 el saldo provisionado del ejercicio asciende a M\$33.032.181 que corresponden a dividendo mínimo, de los cuales fueron pagados M\$25.601.051 a contar del 12 de octubre de 2022, quedando un saldo provisionado de M\$7.431.130.

El cumplimiento del programa antes señalado quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan como, asimismo, a la situación de caja, a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente efectúa la sociedad, o a la existencia de determinadas condiciones, todo lo cual será resuelto por el Directorio.

#### Pago dividendo 2021 (2)

Corresponde al pago por una diferencia del dividendo con cargo al ejercicio 2021 ascendente a \$0,003 por acción.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

**Otros resultados integrales**

El saldo de la cuenta se origina principalmente por:

(a) Valorización a valor justo de la cartera de inversiones financieras clasificadas como disponibles para la venta de Banco Consorcio y Consorcio Corredores de Bolsa S.A.

(b) Variaciones patrimoniales experimentadas por la reserva de fluctuaciones de calce en Consorcio Financiero S.A., por sus inversiones en las filiales Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. y CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.

**Ganancias por acción**

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de Banvida S.A. entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo de existir, las acciones comunes adquiridas por Banvida S.A. y mantenidas como acciones de tesorería.

<b>Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones continuadas	68,81	84,39
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones descontinuadas	-	-
<b>Ganancia por acción básica</b>	<b>68,81</b>	<b>84,39</b>
<b>Cantidad de acciones</b>	<b>1.600.065.708</b>	<b>1.600.065.708</b>

**NOTA 12 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS**

El negocio básico de la Sociedad es realizar toda clase de inversiones en empresas dedicadas, directa o indirectamente, principalmente al rubro de seguros y la banca. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8 la Sociedad posee un único segmento. Los activos, pasivos y resultados corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 13 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos operacionales agrupados en Administración de acuerdo con su naturaleza son los siguientes:

<b>Gastos por naturaleza</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>
Remuneraciones del directorio	(190.471)	(171.710)
Otros (1)	(144.991)	(138.603)
Honorarios auditoría, suscrip. cuotas y ss. Contables	(141.555)	(128.076)
Sueldos y salarios	(137.449)	(128.404)
Donaciones	(50.018)	(37.567)
Remuneraciones Comité Directorio	(23.808)	(21.465)
Publicación de EEFF – Memoria	(12.548)	(26.360)
<b>Total</b>	<b>(700.840)</b>	<b>(652.185)</b>

(1) Incluye desembolsos por gastos de patente comercial, impuesto de timbres y estampillas, materiales de oficina, servicio de internet, asesorías, entre otros gastos menores.

### NOTA 14 – COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

<b>Costos financieros</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>
Intereses financieros devengados	(3.313.418)	(2.922.628)
Fluctuación instrumentos Financieros	1.557.523	(219.863)
<b>Total</b>	<b>(1.755.895)</b>	<b>(3.142.491)</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 15 – RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad presenta saldos en UF equivalentes a la obligación de Bonos corrientes y no corrientes ascendentes a UF 2.300.000.

<b>Resultados por unidades de reajuste</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>
Unidades de reajuste	(9.485.042)	(4.432.741)
<b>Total</b>	<b>(9.485.042)</b>	<b>(4.432.741)</b>

### NOTA 16 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad mantiene compromisos principalmente producto de su obligación por la emisión de bonos descrita en Nota N°9.

Al cierre de los presentes Estados Financieros no existen juicios y otros que requieran ser informados.

Al 31 de diciembre de 2022 y, la Sociedad no mantiene garantías comprometidas con terceros, otros activos o pasivos contingentes y otros compromisos.

### NOTA 17 – MEDIO AMBIENTE

Por la naturaleza de la industria en que la Sociedad lleva a cabo sus operaciones, ésta no ha incurrido en inversiones que pudieran afectar directa o indirectamente la protección del medio ambiente.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 18 - HECHOS RELEVANTES

En sesión ordinaria de Directorio celebrada el día 21 de septiembre de 2022, se acordó repartir un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio, el que se pagará en dinero por la suma total de \$25.601.051.328, equivalentes a \$16 por acción. Este dividendo provisorio se pagará a contar del día 12 de octubre de 2022.

Con fecha 8 de septiembre de 2022, la Sociedad ha recibido a su conformidad el pago de un dividendo provisorio en dinero distribuido por Consorcio Financieros S.A, equivalente a la suma total de \$30.767.611.871, cantidad ingresada a la caja social.

En sesión extraordinaria de Directorio, celebrada con fecha 26 de abril del 2022, se aprobaron las condiciones de un acuerdo alcanzado entre Banvida S.A y las sociedades controladoras de Consorcio Financiero S.A., para adquirir acciones de esta última sociedad a los accionistas Internacional Finance Corporation y Calverton Spain S.A., los que venderán el cincuenta por ciento de su participación actual.

Lo anterior, implicó que Banvida comprará y pagará al contado la cantidad de 2.781.649 acciones de Consorcio Financiero S.A, equivalentes al 1,93% de las acciones emitidas por dicha sociedad, a un precio de \$12.381,53 por acción, por un monto total de \$ 34.441.070.543.

Esta operación se materializó el 29 de junio de 2022, y fue financiada con recursos propios provenientes de su principal inversión, aumentando así la participación accionaria en Consorcio Financiero S.A., de un 42,023% a un 43,95% actual.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2022, se acordó distribuir un dividendo definitivo de \$12,32 por acción con cargo a las utilidades del año 2021. Dicho dividendo sumado al dividendo provisorio de \$13 por acción, aprobado en directorio del día 10 de diciembre de 2021 y que fue pagado el día 30 diciembre de 2021, totalizan la suma de \$25,32 por acción, equivalentes al 30% de la utilidad líquida del ejercicio 2021.

El dividendo definitivo de \$12,32 por acción se comenzó a pagar a contar del día 9 de mayo del 2022 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas al día 3 de mayo de 2022.

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de algún otro hecho relevante de carácter financiero o de otra índole ocurridos entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los Estados Financieros que se informan.

### NOTA 19 - HECHOS POSTERIORES

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de algún hecho de carácter financieros o de otra índole ocurridos entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los Estados Financieros que se informan.

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



Santiago, 31 de marzo de 2023

Señores Accionistas y Directores  
Banvida S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Banvida S.A., que comprenden los estados de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

**Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con la Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

**Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

**Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banvida S.A. al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 2.

**Énfasis en un asunto**

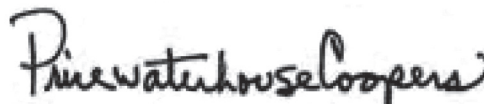
Tal como se indica en Nota 3, los estados financieros contienen la inversión contabilizada bajo el método de la participación de la asociada Consorcio Financiero S.A. y filiales, que a su vez consolida a Banco Consorcio y filiales S.A., cuyos estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo a normas contables e instrucciones del nuevo Compendio de Normas Contables para Bancos, emitido por la Comisión para el Mercado Financiero para el ejercicio iniciado a contar del 1 de enero de 2022. Los impactos de la adopción de este nuevo estándar se describen en la Nota 3 “Cambios contables”.

**Otros asuntos – Base de contabilización**

Los estados financieros de Banvida S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 2, los cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. En efecto, los estados financieros consolidados de Consorcio Financiero S.A. y filiales, sobre los cuales se aplica el método de la participación, incluyen en su perímetro de consolidación a las filiales Banco Consorcio y filiales, Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. cuyos estados financieros se encuentran preparados bajo las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Así mismo, Consorcio Financiero S.A. también incluye en su perímetro de consolidación a CF Inversiones Perú S.A.C que mantiene inversiones en asociadas registradas de acuerdo al método de la participación en sus estados financieros, los cuales fueron preparados de acuerdo a las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP de Perú. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.



Claudio Gerdtzen S.  
Rut 12.204.504-0



## ANÁLISIS RAZONADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### **ANÁLISIS Y EXPLICACIÓN DE LAS PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS EN EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022.**

La razón de liquidez de 2,02 veces es producto del aumento en activos corrientes en mayor proporción que los pasivos corrientes, específicamente en el rubro de efectivo y equivalente al efectivo por fondos mutuos de renta fija invertidos durante el año 2022.

Lo anterior, se suma al hecho de que los pasivos de corto y largo plazo son generados principalmente por el endeudamiento, a contar de septiembre de 2012 de un crédito de corto plazo con el Banco CorpBanca y posterior en diciembre de 2012 con emisión de Bonos efectuada por UF 2.300.000, principalmente para concurrir al aumento de capital efectuado por la subsidiaria Consorcio Financiero S.A. en diciembre de 2012.

La razón de endeudamiento de 0,16 veces se produce por dividendos por pagar clasificados en el rubro de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y a la obtención de financiamiento de corto y largo plazo para la adquisición preferente de acciones de Consorcio Financiero S.A. en diciembre 2012.

Banvida S.A. es una sociedad de inversiones que no presenta ingresos ni costos de explotación. Sus resultados operacionales están dados sólo por los gastos de administración.

La cobertura de gastos financieros al 31 de diciembre de 2022 es de 63,71 veces, lo que se explica principalmente por el endeudamiento mencionado.

El resultado del periodo y el resultado no operacional están directamente relacionados con los resultados obtenidos en Consorcio Financiero S.A.

Para mejor comprensión, se adjunta al final del documento, el detalle de Índices Financieros.

### **ANÁLISIS DE LAS DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS Y/O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

Los valores libros representan razonablemente los valores económicos y/o de mercado de los principales activos, por lo tanto, no se exhiben diferencias significativas.

## ANÁLISIS RAZONADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES DE MERCADO

Producto de la inversión realizada en Consorcio Financiero S.A., cuya principal inversión es el Consorcio Nacional de Seguros Vida S.A., empresa líder en el rubro, Banvida S.A. presenta una importante participación indirecta en los mercados de seguros de vida. La participación en este mercado se vio aumentada por la inversión realizada en el mes de mayo de 1999, la que dejó a Banvida S.A. con una participación de 47,7% en el Consorcio Financiero S.A., luego de la venta del 2,3% de la sociedad en diciembre de 1999.

Tal como se indica en la Nota N° 9 , con fecha 3 de septiembre de 2012, en razón del aumento de capital acordado por Consorcio Financiero S.A., se decide que Banvida suscriba parcialmente las acciones que le corresponden de acuerdo a su derecho de suscripción preferente, bajando su participación hasta llegar a un 45,80%, con el objeto de permitir que la parte no suscrita, sea suscrita, directa o indirectamente, por los ejecutivos principales del grupo empresarial constituido por Consorcio Financiero S.A y sus filiales.

Con fecha 11 de junio de 2016, Consorcio Financiero S.A. acordó aumentar su capital en M\$109.999.996, mediante la emisión de 13.231.761 acciones, sin valor nominal a un precio de \$8.313,33. Con fecha 29 de junio de 2016, previa renuncia y cesión del derecho de opción preferente por parte de los demás accionistas, entre ellos Banvida S.A., International Finance Corporation ("IFC") y Calverton Spain S.L. ("Calverton"), Sociedad perteneciente a FIG Fund, Fondo Privado administrado por el Asset Management Company de IFC, ingresan a la propiedad de Consorcio mediante la suscripción y pago de 11.281.063 acciones, equivalente a un pago efectivo total de M\$ 93.783.200.

Como consecuencia de esta transacción Banvida S.A. disminuyó su participación a 42,023%, presentando un efecto en resultado positivo por no concurrencia de M\$ 11.203.022, dado que el pago por parte de IFC fue a un valor de acción (\$ 8.313,13) superior al valor libro a junio 2016.

Con fecha 1 de octubre de 2019, Consorcio Financiero S.A acordó aumentar su capital social en la suma de \$ 80.000.000.000, por lo que con fecha 19 de noviembre de 2019, Banvida S.A. celebró un contrato de suscripción de acciones, por el cual suscribió la cantidad de 2.998.177 acciones, pagando al contado el valor de \$11.213 por acción suscrita, todo ello de acuerdo con el derecho de suscripción preferente que corresponde a esta sociedad.

Con fecha 29 de junio de 2022 se concretó la compra de 2.781.649 acciones de Consorcio Financiero S.A, equivalentes al 1,93 % de las acciones emitidas por dicha sociedad, totalizando al 31 de diciembre de 2022 una participación ascendente a 43,95 %

Consorcio Financiero S.A. es una sociedad holding cuyos principales activos son las participaciones que posee en Consorcio Nacional de Seguros de Vida S.A., CN-Life S.A., Consorcio Nacional de Seguros Generales S.A., Consorcio Corredores de Bolsa S.A., Consorcio Inversiones S.A., Consorcio Inversiones Dos Ltda., Asesorías Varias, Consorcio Tarjetas de Crédito S.A. y Banco Consorcio.

Los negocios de Consorcio Financiero se manifiestan preferentemente en las actividades desarrolladas por cada una de sus filiales, siendo el más importante Consorcio Nacional de Seguros de Vida S.A. Los negocios en que participa esta filial son las rentas vitalicias, reaseguro de rentas vitalicias y seguros tradicionales (seguros de salud, desgravamen, vida y totales).

## ANÁLISIS RAZONADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### ANÁLISIS DE LA COMPOSICIÓN DE LOS FLUJOS DEL EJERCICIO

El flujo neto positivo de las actividades operacionales por M\$ 34.938.338, corresponde principalmente a dividendos recibidos, descontados de pago a proveedores y pago de dividendos.

El flujo neto negativo de las actividades de inversión por M\$ (35.138.887) corresponde principalmente a pago por compra de acciones de Consorcio Financiero S.A., otras entradas compuestas por la devolución de PPUA de los años tributario 2021 y 2022 y a intereses de inversiones financieras.

### ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO

Banvida S.A. es una sociedad de inversiones con un prudente endeudamiento. Al 31 de diciembre de 2022 presenta una obligación por emisión de bonos principalmente a largo plazo como consecuencia de la concurrencia al aumento de capital de Consorcio Financiero el año 2012. Adicionalmente, en el último trimestre de 2019, obtuvo un crédito bancario de corto plazo en condiciones de mercado, para concurrir al proceso de suscripción preferente de acciones de su coligada Consorcio Financiero S.A., el cual, a la fecha, se encuentra cancelado en su totalidad. En consecuencia, sus principales fortalezas y riesgos están determinados por las de su coligada Consorcio Financiero S.A. y filiales.

### FORTALEZAS Y RIESGOS

#### FORTALEZAS

##### **Imagen corporativa y posición de mercado:**

Consorcio Financiero, el principal activo de Banvida, posee un buen posicionamiento e imagen de marca, adquirida en décadas de trayectoria, con una fuerte posición de mercado de los seguros de vida. La marca Consorcio se utiliza también para las demás líneas de negocios recientemente desarrolladas.

##### **Experiencia en el negocio:**

La capacidad de gestión adquirida en el área de negocios de seguros de vida y demás líneas de negocios de Consorcio Financiero, puede ser utilizada para realizar otros negocios financieros e inversiones tanto en Chile como en el exterior, ingresando a nuevos mercados con oportunidades de crecimiento.

##### **Administración:**

Las planas ejecutivas en Consorcio Financiero y sus filiales tienen un acabado conocimiento de las industrias en que participan, una larga permanencia en la empresa y han mostrado capacidad para adaptarse a los cambios en el entorno competitivo, manteniendo una posición de liderazgo en la industria, con un eficiente manejo técnico, comercial y financiero.

## ANÁLISIS RAZONADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Buen volumen y diversificación de la cartera de productos y negocios:**

Consortio Financiero tiene una amplia y diversificada base de negocios de servicios financieros, con importantes cuotas de mercado en seguros previsionales, individuales y colectivos, así como en otros servicios financieros, lo que le permite enfrentar en mejor medida la competencia en ramos específicos. La creciente diversificación de negocios permite proyectar el futuro con mayor estabilidad en los resultados.

### **Amplia cobertura nacional:**

Consortio tiene una de las más grandes redes de sucursales de la industria, que aporta un importante volumen de negocios y sirve de apoyo a la gestión de corredores.

### **Eficiencia:**

Consortio Financiero tiene un elevado volumen de negocios y de activos que permiten el aprovechamiento de una serie de economías de escala lo que, unido a una fuerte focalización en costos, se traduce en buenos indicadores de eficiencia operacional en el contexto de la industria y la competencia relevante.

### **Equilibrio operacional:**

Consortio Financiero, especialmente a través de su filial Consortio Nacional de Seguros Vida tiene el mayor stock de inversiones de la industria. El volumen de la cartera de inversiones permite concluir que con un razonable manejo financiero es posible auto sustentar el crecimiento proyectado, lo cual implica una participación de mercado estable.

### **Sinergias con empresas relacionadas:**

Consortio Financiero ha incursionado con éxito en varias áreas de servicios financieros donde surgen sinergias importantes, como es el corretaje de bolsa, la administración de mutuos hipotecarios y fondos mutuos y banco.

### **Conservador nivel de endeudamiento:**

El prudente nivel de endeudamiento tanto de Banvida como de Consortio Financiero S.A. genera flexibilidad para desarrollar una política de inversiones más agresiva y aprovechar las oportunidades que puede brindar el mercado.

### **Composición del patrimonio:**

A diciembre 2022 el 85,851% del patrimonio de Consortio Financiero corresponde a utilidades retenidas susceptibles de ser repartidas como dividendos, lo que da estabilidad a los flujos de Banvida.

## ANÁLISIS RAZONADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### RIESGOS

#### **Falta de diversificación de inversiones de Banvida:**

Banvida depende fundamentalmente de los dividendos que distribuya Consorcio Financiero para pagar sus obligaciones financieras y para con sus accionistas. Sin embargo, la creciente diversificación de Consorcio Financiero y el prudente endeudamiento de Banvida minimizan la probabilidad de eventos adversos.

#### **Aumento de la competencia:**

La fuerte competencia de los últimos años en toda la industria de seguros ha generado una mayor presión sobre el diseño de productos, la eficiencia en las operaciones, la suscripción, y el control de gastos.

#### **Actualidad de las tablas actuariales:**

Las tablas actuariales oficiales utilizadas en la industria de seguros de vida han sido revisadas, lo que significará un aumento gradual del volumen de reservas y un posible impacto en la tasa de retorno del negocio. Consorcio ha mitigado este efecto utilizando en sus políticas y decisiones parámetros exigentes y complementando sus carteras de rentas vitalicias con venta de seguros de vida tradicionales, que constituyen una compensación natural.

#### **Reestructuración de los canales de distribución:**

La aparición de nuevos canales de comercialización masivos tales como bancos y casas comerciales, con un poder controlador de grandes volúmenes de negocios, está presionando los márgenes técnicos del sector de seguros tradicionales, a través de tarifas y comisiones de corretaje, impactando a la vez sobre las cuotas de mercado.

## ANÁLISIS RAZONADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

		2022	2021
<b>RAZONES DE LIQUIDEZ</b>			
Razón de liquidez	Veces	2,02	1,55
Razón ácida	Veces	2,02	1,55
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO</b>			
Razón de endeudamiento	Veces	0,16	0,20
Proporción deuda a corto plazo con relación a la deuda total	Veces	0,09	0,22
Cobertura gastos financieros	Veces	63,71	43,97
<b>NIVELES DE ACTIVIDAD</b>			
Total de Activos	M\$	628.358.666	547.645.908
<b>RESULTADOS</b>			
Ingresos de Explotación	M\$	-	-
Costo de Explotación/ Ingreso por ventas	%	-	-
Resultado Operacional	M\$	(700.840)	(652.185)
Gastos Financieros	M\$	(1.755.895)	(3.142.491)
Resultado no Operacional	M\$	110.057.030	135.682.574
RA.I.I.D.A.I.E.	M\$	111.112.085	138.172.880
Utilidad del ejercicio	M\$	110.107.272	135.030.389
<b>RENTABILIDAD</b>			
Rentabilidad del Patrimonio	veces	0,20	0,30
Rentabilidad del Activo	veces	0,19	0,24
Rendimientos activos operacionales	veces	(0,03)	(0,02)
Utilidad por acción	\$	68,81	84,39



BANVIDA

## Estados Financieros Resumidos

al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Consortio Financiero S.A.	72
Compañía de Seguros Generales Consortio Nacional de Seguros S.A.	76
CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.	80
Compañía de Seguros Vida Consortio Nacional de Seguros S.A.	84
Consortio Inversiones Financieras SPA	88
Consortio Inversiones Ltda.	92
Consortio Inversiones Dos Ltda.	96
Consortio Servicios S.A.	100
CF Overseas	104
Banco Consortio y Filiales	108
CF Inversiones Perú SAC.	112
Inversiones Continental Bio Bio SPA	116
Inversiones El Pinar SPA	120

\$ - Pesos chileno

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidad de Fomento

## CONSORCIO FINANCIERO S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.017.770	449.941
Activos por impuestos corrientes	1.171.655	1.710
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-
Otros activos no financieros	27928.706	42.192.290
Otros activos financieros	21.377.219	31.875.570
Activos por impuestos diferidos	820.055	694.204
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.715.309.082	1.580.034.423
Plusvalía	5.400.829	5.400.829
Propiedades, planta y equipo	-	-
<b>Total de activos</b>	<b>1.773.025.316</b>	<b>1.660.648.967</b>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	35.124	208.260
Otros pasivos no financieros	18.601.725	55.032.654
Pasivo por impuestos diferidos	7.447.235	5.483.516
Otros pasivos financieros	409.878.274	410.242.022
Provisiones por beneficios a los empleados	396.568	340.489
<b>Total de pasivos</b>	<b>436.358.926</b>	<b>471.306.941</b>
Capital emitido	368.141.593	368.141.593
Ganancias acumuladas	1.154.297.904	1.021.699.967
Otras reservas	(185.773.107)	(200.499.534)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.336.666.390	1.189.342.026
<b>Total de patrimonio</b>	<b>1.336.666.390</b>	<b>1.189.342.026</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>1.773.025.316</b>	<b>1.660.648.967</b>

## CONSORCIO FINANCIERO S.A.

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	10.296.523	7.459.592
<b>Ganancia bruta</b>	<b>10.296.523</b>	<b>7.459.592</b>
Otros ingresos	-	66
Gastos de administración	(4.287.038)	(3.189.456)
Otros gastos, por función	(56.809.577)	(31.894.370)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(50.800.092)</b>	<b>(27.624.168)</b>
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	338.176.760	368.614.243
Diferencia de cambio	(694.738)	457.813
Resultados por unidades de reajuste	(125.095)	139.355
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>286.556.835</b>	<b>341.587.243</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(841.069)	(753.930)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>285.715.766</b>	<b>340.833.313</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	285.715.766	340.833.313
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>285.715.766</b>	<b>340.833.313</b>

## CONSORCIO FINANCIERO S.A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	23.366.790
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de cobros por actividades de operación	-	23.366.790
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.436.322)	(675.137)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(33.813.601)	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	-	-
Clases de pagos por actividades de la operación	(37.249.923)	22.691.653
Dividendos recibidos	239.780.560	231.656.768
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(2.245.727)	(1.890.309)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>	<b>237.534.833</b>	<b>229.766.459</b>
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(9.999.999)	(43.999.255)
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	3.523	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(9.996.476)</b>	<b>(43.999.255)</b>
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	149.326
Importes procedentes de otros instrumentos de patrimonio	-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	(4.316.318)
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	41.814.639
Préstamos de entidades relacionadas	-	(132.192)
Reembolsos de préstamos	-	(6.044.000)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Dividendos pagados	(190.000.000)	(240.000.027)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>(190.000.000)</b>	<b>(208.528.572)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	279.395	48.080
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	567.829	(21.635)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	449.941	471.576
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>1.017.770</b>	<b>449.941</b>

## CONSORCIO FINANCIERO S.A.

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Reservas por diferencia de cambio en conversiones M\$	Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	368.141.593	1.895.576	(94.734.639)	(107.660.471)	(200.499.534)	1.021.699.967	1.189.342.027
Cambio en políticas contables	-	-	83.322.654	-	83.322.654	(18.929.922)	64.392.732
Patrimonio inicial corregido	368.141.593	1.895.576	(11.411.985)	(107.660.471)	(117.176.880)	1.002.770.045	1.253.734.759
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	285.715.766	285.715.766
Otros resultados integrales	-	4.109.634	(24.073.693)	-	(19.964.059)	-	(19.964.059)
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>4.109.634</b>	<b>(24.073.693)</b>	<b>-</b>	<b>(19.964.059)</b>	<b>285.715.766</b>	<b>265.751.707</b>
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	(190.000.000)	(190.000.000)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	36.535.264	36.535.264
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	(29.702.246)	(29.702.246)	-	(29.702.246)
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios del período</b>	<b>-</b>	<b>4.109.634</b>	<b>(24.073.693)</b>	<b>(29.702.246)</b>	<b>(49.666.305)</b>	<b>132.251.029</b>	<b>82.584.725</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>368.141.593</b>	<b>6.005.210</b>	<b>(35.485.678)</b>	<b>(137.362.717)</b>	<b>(166.843.185)</b>	<b>1.135.021.074</b>	<b>1.336.319.484</b>

	Capital emitido M\$	Reservas por diferencia de cambio en conversiones M\$	Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	368.141.593	(3.859.436)	48.239.871	(82.079.187)	(37.698.752)	909.993.647	1.240.436.488
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	340.833.313	340.833.313
Otros resultados integrales	-	5.755.012	(142.974.510)	-	(137.219.498)	-	(137.219.498)
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>5.755.012</b>	<b>(142.974.510)</b>	<b>-</b>	<b>(137.219.498)</b>	<b>340.833.313</b>	<b>203.613.815</b>
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	(240.000.027)	(240.000.027)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	10.873.035	10.873.035
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	(25.581.284)	(25.581.284)	-	(25.581.284)
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios del período</b>	<b>-</b>	<b>5.755.012</b>	<b>(142.974.510)</b>	<b>(25.581.284)</b>	<b>(162.800.782)</b>	<b>111.706.320</b>	<b>(51.094.461)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>368.141.593</b>	<b>1.895.576</b>	<b>(94.734.638)</b>	<b>(107.660.471)</b>	<b>(200.499.534)</b>	<b>1.021.699.967</b>	<b>1.189.342.027</b>

COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES  
 CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.  
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 (En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Inversiones financieras	44.664.485	33.471.535
Inversiones inmobiliarias	4.386.524	3.991.945
Cuentas de seguro	89.869.393	85.990.142
Otros activos	12.228.693	13.316.025
<b>Total de activos</b>	<b>151.149.095</b>	<b>136.769.647</b>
Pasivos financieros	6.423.995	4.315.085
Cuentas de seguro	95.757.156	87.415.978
Otros pasivos	10.901.556	10.883.242
<b>Total de pasivos</b>	<b>113.082.707</b>	<b>102.614.305</b>
<b>Total de patrimonio</b>	<b>38.066.388</b>	<b>34.155.342</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>151.149.095</b>	<b>136.769.647</b>

# COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Margen de contribución</b>	<b>12.848.629</b>	<b>22.095.885</b>
Prima retenida	77.135.610	82.221.214
Variación de reservas técnicas	2.277.814	(11.461.827)
Costo de siniestros del ejercicio	(54.107.840)	(35.305.018)
Resultado de intermediación	(8.017.582)	(9.831.811)
Gastos por reaseguro no proporcional	(4.691.886)	(3.353.873)
Deterioro de seguros	252.513	(172.800)
<b>Costos de administración</b>	<b>(24.079.932)</b>	<b>(18.680.866)</b>
Remuneraciones	(8.858.123)	(7.818.721)
Otros	(15.221.809)	(10.862.145)
<b>Resultado de inversiones</b>	<b>1.972.265</b>	<b>1.600.501</b>
<b>Resultado técnico de seguros</b>	<b>(9.259.038)</b>	<b>5.015.520</b>
Otros ingresos y egresos	(267.103)	100.222
Diferencia de cambio	(147.200)	(32.757)
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	4.403.278	1.834.309
<b>Resultado de operaciones continuas antes de impuesto renta</b>	<b>(5.270.063)</b>	<b>6.917.294</b>
Impuesto renta	3.049.272	(1.208.251)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(2.220.791)</b>	<b>5.709.043</b>

COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES  
 CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 (En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	(9.245.685)	4.948.677
Total flujo de efectivo neto de actividades de inversión	316.742	159.595
Total flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	9.795.444	(5.098.749)
Efectivo de las variaciones de los tipos de cambio	(109.194)	57.248
<b>Total aumento/disminución de efectivo y equivalentes</b>	<b>757.307</b>	<b>66.771</b>
Efectivo y equivalentes al principio del período	1.957.247	1.890.476
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>2.714.554</b>	<b>1.957.247</b>

# COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital pagado	Sobre precio de acciones	Total reservas	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Total acumulado + resul. del ejercicio	Resultado en activos financieros	Total resultado	Total general
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	13.548.584	84.731	84.731	16.077.278	5.709.043	21.786.321	(1.264.294)	(1.264.294)	34.155.342
Ajustes de períodos anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio al inicio del período</b>	<b>13.548.584</b>	<b>84.731</b>	<b>84.731</b>	<b>16.077.278</b>	<b>5.709.043</b>	<b>21.786.321</b>	<b>(1.264.294)</b>	<b>(1.264.294)</b>	<b>34.155.342</b>
Resultado integral	-	-	-	-	(2.220.791)	(2.220.791)	(1.845.170)	(1.845.170)	(4.065.961)
<b>Resultado del período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.220.791)</b>	<b>(2.220.791)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.220.791)</b>
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) al patrimonio	-	-	-	-	-	-	(2.282.745)	(2.282.745)	(2.282.745)
Impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	437.575	437.575	437.575
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	5.709.043	(5.709.043)	-	-	-	-
Operaciones con los accionistas	10.000.000	-	-	(3.287.287)	-	(3.287.287)	-	-	6.712.713
Aumentos (disminución) de capital	10.000.000	-	-	-	-	-	-	-	10.000.000
(-) Distribución de dividendos	-	-	-	(5.000.000)	-	(5.000.000)	-	-	(5.000.000)
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	1.712.713	-	1.712.713	-	-	1.712.713
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	1.264.294	1.264.294	1.264.294
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>23.548.584</b>	<b>84.731</b>	<b>84.731</b>	<b>18.499.034</b>	<b>(2.220.791)</b>	<b>16.278.243</b>	<b>(1.845.170)</b>	<b>(1.845.170)</b>	<b>38.066.388</b>

	Capital pagado	Sobre precio de acciones	Total reservas	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Total acumulado + resul. del ejercicio	Resultado en activos financieros	Total resultado	Total general
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	13.548.584	84.731	84.731	9.632.198	10.197.340	19.829.538	176.912	176.912	33.639.765
Ajustes de períodos anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio al inicio del período</b>	<b>13.548.584</b>	<b>84.731</b>	<b>84.731</b>	<b>9.632.198</b>	<b>10.197.340</b>	<b>19.829.538</b>	<b>176.912</b>	<b>176.912</b>	<b>33.639.765</b>
Resultado integral	-	-	-	-	5.709.043	5.709.043	(1.264.294)	(1.264.294)	4.444.749
<b>Resultado del período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.709.043</b>	<b>5.709.043</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.709.043</b>
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) al patrimonio	-	-	-	-	-	-	(1.731.909)	(1.731.909)	(1.731.909)
Impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	467.615	467.615	467.615
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	10.197.340	(10.197.340)	-	-	-	-
Operaciones con los accionistas	-	-	-	(3.752.260)	-	(3.752.260)	-	-	(3.752.260)
Aumentos (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de dividendos	-	-	-	(5.098.749)	-	(5.098.749)	-	-	(5.098.749)
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	1.346.489	-	1.346.489	-	-	1.346.489
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	(176.912)	(176.912)	(176.912)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>13.548.584</b>	<b>84.731</b>	<b>84.731</b>	<b>16.077.278</b>	<b>5.709.043</b>	<b>21.786.321</b>	<b>(1.264.294)</b>	<b>(1.264.294)</b>	<b>34.155.342</b>

## CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S.A.

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Inversiones financieras	803.774.963	796.955.784
Inversiones inmobiliarias	67.544.164	64.730.417
Cuentas de seguro	475.686	12.714.751
Otros activos	18.339.039	12.085.483
<b>Total de activos</b>	<b>890.133.852</b>	<b>886.486.435</b>
Pasivos financieros	15.202.963	60.876.758
Cuentas de seguro	770.152.922	696.098.672
Otros pasivos	7.718.548	18.863.028
<b>Total de pasivos</b>	<b>793.074.433</b>	<b>775.838.458</b>
<b>Total de patrimonio</b>	<b>97.059.419</b>	<b>110.647.977</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>890.133.852</b>	<b>886.486.435</b>

# CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
<b>Margen de contribución</b>	<b>(20.582.069)</b>	<b>(5.955.980)</b>
Prima retenida	87.485.322	107.003.304
Variación de reservas técnicas	1.174.590	73.701
Costo de siniestros del ejercicio	(84.657.783)	(90.327.071)
Costo de rentas del ejercicio	(24.569.351)	(22.280.319)
Resultado de integración	(11.386)	(3.743)
Gastos por reaseguro no provisional	(146)	(419.726)
Deterioro de seguros	(3.315)	(2.126)
<b>Costos de administración</b>	<b>(2.125.502)</b>	<b>(2.006.858)</b>
Remuneraciones	(604.695)	(685.733)
Otros	(1.520.807)	(1.321.125)
<b>Resultado de inversiones</b>	<b>50.016.792</b>	<b>53.099.983</b>
<b>Resultado técnico de seguros</b>	<b>27.309.221</b>	<b>45.137.145</b>
Otros ingresos y egresos	(875.731)	(411.143)
Diferencia de cambio	84.886	(637.675)
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	(9.624.518)	(2.644.207)
<b>Resultado de operaciones continuas antes de impuesto renta</b>	<b>16.893.858</b>	<b>41.444.120</b>
Impuesto renta	6.931.243	(8.457.395)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>23.825.101</b>	<b>32.986.725</b>

## CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S.A.

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	59.603.835	(31.302.099)
Total flujo de efectivo neto de actividades de inversión	3.181.687	31.430.242
Total flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	(66.309.164)	1.741.161
Efectivo de las variaciones de los tipos de cambio	1.600.732	1.168.669
<b>Total aumento/disminución de efectivo y equivalentes</b>	<b>(1.922.910)</b>	<b>3.037.973</b>
Efectivo y equivalentes al principio del período	4.862.150	1.824.177
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>2.939.240</b>	<b>4.862.150</b>



COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA  
 CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.  
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 (En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Inversiones financieras	7.050.593.674	6.431.421.171
Inversiones inmobiliarias	1.423.156.320	1.161.242.898
Cuentas de seguro	31.195.027	60.891.875
Otros activos	147.149.421	250.518.647
<b>Total de activos</b>	<b>8.652.094.442</b>	<b>7.904.074.591</b>
Pasivos financieros	243.294.950	399.502.477
Reservas técnicas	7.329.770.982	6.488.718.960
Deudas por operaciones de seguro	64.303.964	28.685.600
Otros pasivos	193.930.682	219.005.037
<b>Total de pasivos</b>	<b>7.831.300.578</b>	<b>7.135.912.074</b>
<b>Total de patrimonio</b>	<b>820.793.864</b>	<b>768.162.517</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>8.652.094.442</b>	<b>7.904.074.591</b>

# COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
<b>Margen de contribución</b>	<b>(49.600.617)</b>	<b>(110.893.345)</b>
Prima retenida	789.834.906	736.831.734
Variación de reservas técnicas	117.888.792	(45.972.822)
Costo de siniestros del ejercicio	(388.325.832)	(432.209.240)
Costo de rentas del ejercicio	(540.778.935)	(337.821.067)
Resultado de intermediación	(26.499.245)	(29.155.977)
Gastos por reaseguro no provisional	(1.085.692)	(1.789.902)
Gastos médicos	(53.664)	(77.217)
Deudas por operaciones de seguro	(580.947)	(698.854)
<b>Costos de administración</b>	<b>(67.745.215)</b>	<b>(59.530.343)</b>
Remuneraciones	(30.611.273)	(24.407.344)
Otros	(37.133.942)	(35.122.999)
<b>Resultados de inversiones</b>	<b>432.786.576</b>	<b>497.059.894</b>
<b>Resultado técnico de seguros</b>	<b>315.440.744</b>	<b>326.636.206</b>
Otros ingresos y egresos	3.188.041	9.227.827
Diferencia de cambio	13.218.180	35.928.746
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	(144.295.806)	(67.497.239)
<b>Resultado de operaciones continuas antes de impuesto renta</b>	<b>187.551.159</b>	<b>304.295.540</b>
Impuesto renta	13.472.862	(59.174.732)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>201.024.021</b>	<b>245.120.808</b>

COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA  
 CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 (En miles de pesos)

	<b>2022</b> <b>M\$</b>	<b>2021</b> <b>M\$</b>
Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	141.454.545	269.111.554
Total flujo de efectivo neto de actividades de inversión	(10.757.932)	37.002.624
Total flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	(124.233.752)	(305.217.656)
Efectivo de las variaciones de los tipos de cambio	(16.837.182)	6.393.219
<b>Total aumento/disminución de efectivo y equivalente</b>	<b>(10.374.321)</b>	<b>7.289.741</b>
Efectivo y equivalente al principio del período	24.917.932	17.628.191
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>14.543.611</b>	<b>24.917.932</b>

# COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital pagado M\$	Sobre precio de acciones M\$	Reserva ajuste por calce M\$	Reserva descalce seguros CUI M\$	Otras reservas M\$	Total reservas M\$	Resultados acumulados períodos anteriores M\$	Resultado del ejercicio M\$	Total acumulado + resul. del ejercicio M\$	Otros resultados con ajuste en patrimonio M\$	Total resultado M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero 2022	250.185.019	2.179.198	(82.148.359)	(135.950)	2.547.409	(77.557.702)	398.743.125	195.120.807	593.863.932	1.671.268	1.671.268	768.162.517
<b>Patrimonio al inicio del período</b>	<b>250.185.019</b>	<b>2.179.198</b>	<b>(82.148.359)</b>	<b>(135.950)</b>	<b>2.547.409</b>	<b>(77.557.702)</b>	<b>398.743.125</b>	<b>195.120.807</b>	<b>593.863.932</b>	<b>1.671.268</b>	<b>1.671.268</b>	<b>768.162.517</b>
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	201.024.021	201.024.021	269.612	269.612	201.293.633
<b>Resultado del período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>201.024.021</b>	<b>201.024.021</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>201.024.021</b>
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269.612	269.612	269.612
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	195.120.807	(195.120.807)	-	-	-	-
Operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	(66.770.963)	(55.000.000)	(121.770.963)	-	-	(121.770.963)
Aumentos (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(85.000.000)	(55.000.000)	(140.000.000)	-	-	(140.000.000)
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	18.229.037	18.229.037	-	-	-	18.229.037
Reservas	-	-	(27.127.178)	(18.169)	-	(27.145.347)	-	-	-	-	-	(27.145.347)
Otros ajustes	-	-	-	-	254.024	254.024	-	-	-	-	-	254.024
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>250.185.019</b>	<b>2.179.198</b>	<b>(109.275.537)</b>	<b>(154.119)</b>	<b>2.801.433</b>	<b>(104.449.025)</b>	<b>527.092.969</b>	<b>146.024.021</b>	<b>673.116.990</b>	<b>1.940.880</b>	<b>1.940.880</b>	<b>820.793.864</b>

	Capital pagado M\$	Sobre precio de acciones M\$	Reserva ajuste por calce M\$	Reserva descalce seguros CUI M\$	Otras reservas M\$	Total reservas M\$	Resultados acumulados períodos anteriores M\$	Resultado del ejercicio M\$	Total acumulado + resul. del ejercicio M\$	Otros resultados con ajuste en patrimonio M\$	Total resultado M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero 2021	250.185.019	2.179.198	(59.650.915)	(129.350)	2.547.409	(55.053.658)	362.017.959	137.826.749	499.844.708	1.434.706	1.434.706	696.410.775
<b>Patrimonio al inicio del período</b>	<b>250.185.019</b>	<b>2.179.198</b>	<b>(59.650.915)</b>	<b>(129.350)</b>	<b>2.547.409</b>	<b>(55.053.658)</b>	<b>362.017.959</b>	<b>137.826.749</b>	<b>499.844.708</b>	<b>1.434.706</b>	<b>1.434.706</b>	<b>696.410.775</b>
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	245.120.808	245.120.808	236.562	236.562	245.357.370
<b>Resultado del período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>245.120.808</b>	<b>245.120.808</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>245.120.808</b>
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236.562	236.562	236.562
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	137.826.749	(137.826.749)	-	-	-	-
Operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	(101.101.583)	(50.000.001)	(151.101.584)	-	-	(151.101.584)
Aumentos (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(118.913.366)	(50.000.001)	(168.913.367)	-	-	(168.913.367)
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	17.811.783	17.811.783	-	-	-	17.811.783
Reservas	-	-	(22.497.444)	(6.600)	-	(22.504.044)	-	-	-	-	-	(22.504.044)
Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>250.185.019</b>	<b>2.179.198</b>	<b>(82.148.359)</b>	<b>(135.950)</b>	<b>2.547.409</b>	<b>(77.557.702)</b>	<b>398.743.125</b>	<b>195.120.807</b>	<b>593.863.932</b>	<b>1.671.268</b>	<b>1.671.268</b>	<b>768.162.517</b>

## CONSORCIO INVERSIONES FINANCIERAS SPA

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalente al efectivo	814	870
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-
Activos por impuestos diferidos	3.671	3.134
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	2.864	2.864
<b>Total de activos</b>	<b>7.349</b>	<b>6.868</b>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Capital emitido	12.032	12.032
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(4.683)	(5.164)
<b>Total patrimonio</b>	<b>7.349</b>	<b>6.868</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>7.349</b>	<b>6.868</b>

## CONSORCIO INVERSIONES FINANCIERAS SPA

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Otros ingresos	-	-
Gastos de administración	(56)	(51)
Otros gastos, por función	-	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(56)</b>	<b>(51)</b>
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación	-	-
Resultados por unidades de reajuste	-	-
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuestos</b>	<b>(56)</b>	<b>(51)</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	537	166
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>481</b>	<b>115</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>481</b>	<b>115</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	481	115
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>481</b>	<b>115</b>

## CONSORCIO INVERSIONES FINANCIERAS SPA

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de pagos		
Pagos de proveedores por el suministro de bienes y servicios	(56)	(105)
Clases de pagos por actividades de la operación	(56)	(105)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación		
Dividendos recibidos	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación	-	54
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>	<b>(56)</b>	<b>(51)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Reembolso de préstamos	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(56)	(51)
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	870	921
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>814</b>	<b>870</b>

## CONSORCIO INVERSIONES FINANCIERAS SPA

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	12.032	(5.164)	6.868
Aumento de capital	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	481	481
Otros resultados integrales	-	-	-
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>481</b>	<b>481</b>
Aumento de capital	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	-
<b>Total de cambios del período</b>	<b>-</b>	<b>481</b>	<b>481</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>12.032</b>	<b>(4.683)</b>	<b>7.349</b>

	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	12.032	(5.279)	6.753
Aumento de capital	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	115	115
Otros resultados integrales	-	-	-
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>115</b>	<b>115</b>
Aumento de capital	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	-
<b>Total de cambios del período</b>	<b>-</b>	<b>115</b>	<b>115</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>12.032</b>	<b>(5.164)</b>	<b>6.868</b>

## CONSORCIO INVERSIONES LTDA.

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalente al efectivo	140.955	149.912
Activos por impuestos corrientes	973.860	1.229.000
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-
Otros activos no financieros	-	8.240.706
Otros activos financieros	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	305.003
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	80.833.241	92.148.850
Plusvalía	4.653.726	4.653.726
<b>Total de activos</b>	<b>86.601.782</b>	<b>106.727.197</b>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Capital emitido	89.546.200	89.546.200
Ganancias (pérdidas) acumuladas	28.194.935	46.397.006
Otras reservas	(31.139.353)	(29.216.009)
<b>Total de patrimonio</b>	<b>86.601.782</b>	<b>106.727.197</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>86.601.782</b>	<b>106.727.197</b>

## CONSORCIO INVERSIONES LTDA.

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Ingreso de actividades ordinarias	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Otros ingresos	-	-
Gastos de administración	(8.957)	(24.136)
Otros gastos, por función	-	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(8.957)</b>	<b>(24.136)</b>
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	19.839.858	27.469.021
Diferencia de cambio	-	-
Resultado por unidades de reajustes	150.501	564
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuestos</b>	<b>19.981.402</b>	<b>27.445.449</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(710.643)	(115.447)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>19.270.759</b>	<b>27.330.002</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>19.270.759</b>	<b>27.330.002</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	19.270.759	27.330.002
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>19.270.759</b>	<b>27.330.002</b>

## CONSORCIO INVERSIONES LTDA.

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	-
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(8.957)	(24.137)
Clases de pagos por actividades de la operación	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación		
Dividendos recibidos	37.472.830	23.704.214
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>	<b>37.463.873</b>	<b>23.680.077</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Pago de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Dividendos pagados	(37.472.830)	(25.438.157)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>(37.472.830)</b>	<b>(25.438.157)</b>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(8.957)	(1.758.080)
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	149.912	1.907.992
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>140.955</b>	<b>149.912</b>

## CONSORCIO INVERSIONES LTDA.

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	89.546.200	(29.216.009)	(29.216.009)	46.397.006	106.727.197
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	19.270.759	19.270.759
Otros resultados integrales	-	221.966	221.966	-	221.966
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>221.966</b>	<b>221.966</b>	<b>19.270.759</b>	<b>19.492.725</b>
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	-	(37.472.830)	(37.472.830)
Otros incrementos (disminuciones)	-	(2.145.310)	(2.145.310)	-	(2.145.310)
<b>Total de cambios del período</b>	<b>-</b>	<b>(1.923.344)</b>	<b>(1.923.344)</b>	<b>(18.202.071)</b>	<b>(20.125.415)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>89.546.200</b>	<b>(31.139.353)</b>	<b>(31.139.353)</b>	<b>28.194.935</b>	<b>86.601.782</b>
	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	89.546.200	(27.118.952)	(27.118.952)	44.505.161	106.932.409
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	27.330.002	27.330.002
Otros resultados integrales	-	478.812	478.812	-	478.812
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>478.812</b>	<b>478.812</b>	<b>27.330.002</b>	<b>27.808.814</b>
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	-	(25.438.157)	(25.438.157)
Otros incrementos (disminuciones)	-	(2.575.869)	(2.575.869)	-	(2.575.869)
<b>Total de cambios del período</b>	<b>-</b>	<b>(2.097.057)</b>	<b>(2.097.057)</b>	<b>1.891.845</b>	<b>(205.212)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>89.546.200</b>	<b>(29.216.009)</b>	<b>(29.216.009)</b>	<b>46.397.006</b>	<b>106.727.197</b>

## CONSORCIO INVERSIONES DOS LTDA.

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalente al efectivo	143.041	83.514
Otros activos no financieros	9.017.935	6.103.462
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	181.102.880	155.998.857
<b>Total de activos</b>	<b>190.263.856</b>	<b>162.185.833</b>
Pasivos por impuestos corrientes	259.034	88.246
Otros pasivos no financieros	-	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>259.034</b>	<b>88.246</b>
Capital emitido	103.797.368	103.797.368
Ganancias (pérdidas) acumuladas	128.135.462	88.841.858
Otras reservas	(41.928.008)	(30.541.639)
<b>Total de patrimonio</b>	<b>190.004.822</b>	<b>162.097.587</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>190.263.856</b>	<b>162.185.833</b>

## CONSORCIO INVERSIONES DOS LTDA.

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingreso de actividades ordinarias	(74.302)	-
<b>Ganancia bruta</b>	<b>(74.302)</b>	<b>-</b>
Otros ingresos	147	1
Gastos de administración	(1.720)	(645)
Otros gastos, por función	(560)	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(76.435)</b>	<b>(644)</b>
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	30.023.375	20.306.589
Diferencia de cambio	151	2.061
Resultado por unidades de reajustes	-	-
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuestos</b>	<b>29.947.091</b>	<b>20.308.006</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(262.740)	(67.885)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>29.684.351</b>	<b>20.240.121</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	29.684.351	20.240.121
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>29.684.351</b>	<b>20.240.121</b>

**CONSORCIO INVERSIONES DOS LTDA.**  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobro		
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	3	-
Clases de cobros por actividades de la operación	3	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.722)	(2.445)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	(39.045)
<b>Clases de pagos por actividades de la operación</b>	<b>(1.722)</b>	<b>(41.490)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) operación</b>		
Dividendos recibidos	14.238.524	7.198.101
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(91.952)	19.486
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación	14.146.572	7.217.587
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>	<b>14.144.853</b>	<b>7.176.097</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	33.205	(12.530.988)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>33.205</b>	<b>(12.530.988)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	12.530.988
Préstamos de entidades relacionadas	20.000	-
Reembolso de préstamos	(20.008)	-
Dividendos pagados	(14.118.523)	(7.150.000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>(14.118.531)</b>	<b>5.380.988</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	-	1.893
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	59.527	27.990
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	83.514	55.524
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>143.041</b>	<b>83.514</b>

## CONSORCIO INVERSIONES DOS LTDA.

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	103.797.368	(30.541.639)	(30.541.639)	88.841.858	162.097.587
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	-	(5.390.670)	(5.390.670)	23.727.776	18.337.106
Patrimonio inicial	103.797.368	(35.932.309)	(35.932.309)	112.569.634	180.434.693
Aumento de Capital	-	(5.995.699)	(5.995.699)	-	(5.995.699)
Ganancia (pérdida)	-	-	-	29.684.351	29.684.351
Otros resultados integrales	-	(5.995.699)	(5.995.699)	29.684.351	23.688.652
<b>Total Resultado Integral</b>	-	-	-	-	-
Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	(14.118.523)	(14.118.523)
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	<b>(5.995.699)</b>	<b>(5.995.699)</b>	<b>15.565.828</b>	<b>9.570.129</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>103.797.368</b>	<b>(41.928.008)</b>	<b>(41.928.008)</b>	<b>128.135.462</b>	<b>190.004.822</b>

	Capital emitido M\$	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	91.266.380	4.067.686	4.067.686	75.751.737	171.085.803
Aumento de capital	12.530.988	-	-	-	12.530.988
Ganancia (pérdida)	-	-	-	20.240.121	20.240.121
Otros resultados integrales	-	(34.609.325)	(34.609.325)	-	(34.609.325)
<b>Total resultado integral</b>	-	<b>(34.609.325)</b>	<b>(34.609.325)</b>	<b>20.240.121</b>	<b>(14.369.204)</b>
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	-	(7.150.000)	(7.150.000)
<b>Total de cambios del período</b>	<b>12.530.988</b>	<b>(34.609.325)</b>	<b>(34.609.325)</b>	<b>13.090.121</b>	<b>(8.988.216)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>103.797.368</b>	<b>(30.541.639)</b>	<b>(30.541.639)</b>	<b>88.841.858</b>	<b>162.097.587</b>

## CONSORCIO SERVICIOS S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalente al efectivo	249.541	979.506
Activos por impuestos corrientes	295.281	540.228
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.587.626	895.238
Otros activos no financieros	126.934	177.932
Otros activos financieros	1.946.813	835.268
Activos por impuestos diferidos	234.391	185.290
Propiedades, plantas y equipos	34.177	28.774
<b>Total de activos</b>	<b>4.474.763</b>	<b>3.642.236</b>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	61.119	51.435
Otros pasivos no financieros	201.756	130.946
Provisiones por beneficios a los empleados	848.715	686.259
<b>Total de pasivos</b>	<b>1.111.590</b>	<b>868.640</b>
Capital emitido	1.800.269	1.800.269
Ganancias (pérdidas) acumuladas	1.562.904	973.327
<b>Total de patrimonio</b>	<b>3.363.173</b>	<b>2.773.596</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>4.474.763</b>	<b>3.642.236</b>

## CONSORCIO SERVICIOS S.A.

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingreso de actividades ordinarias	10.076.142	7.606.463
<b>Ganancia bruta</b>	<b>10.076.142</b>	<b>7.606.463</b>
Otros ingresos	11	16.509
Gastos de administración	(9.459.091)	(7.288.757)
Otros gastos, por función	(26.538)	(16.791)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>590.524</b>	<b>317.424</b>
Diferencias de cambio	-	(6)
Resultado por unidades de reajustes	58.764	19.589
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuestos</b>	<b>649.288</b>	<b>337.007</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(59.711)	(23.250)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>589.577</b>	<b>313.757</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	589.577	313.757
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>589.577</b>	<b>313.757</b>

## CONSORCIO SERVICIOS S.A.

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobro		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	9.349.293	8.721.172
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Clases de cobros por actividades de la operación	9.349.293	8.721.172
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(8.403.927)	(6.611.850)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(1.040.181)	(101.643)
Pagos a cuenta de los empleados	-	-
Clases de pagos por actividades de la operación	(9.444.108)	(6.713.493)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) operación		
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(635.150)	(1.381.519)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación	(635.150)	(1.381.519)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(729.965)</b>	<b>626.160</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deudas de otras entidades	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolso de préstamos	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	-	-
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(729.965)	626.160
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	979.506	353.346
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>249.541</b>	<b>979.506</b>

## CONSORCIO SERVICIOS S.A.

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	1.800.269	973.327	2.773.596
Ganancia (pérdida)	-	589.577	589.577
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>589.577</b>	<b>589.577</b>
Aumento de Capital	-	-	-
<b>Total de cambios del período</b>	<b>1.800.269</b>	<b>589.577</b>	<b>589.577</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>1.800.269</b>	<b>1.562.904</b>	<b>3.363.173</b>

	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	1.800.269	659.570	2.459.839
Ganancia (pérdida)	-	313.757	313.757
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>313.757</b>	<b>313.757</b>
Aumento de Capital	-	-	-
<b>Total de cambios del período</b>	<b>1.800.269</b>	<b>313.757</b>	<b>313.757</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>1.800.269</b>	<b>973.327</b>	<b>2.773.596</b>

## CF CAYMAN LTD. (OVERSEAS)

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalente al efectivo	259.143	384.030
Otros activos no financieros	17.017	131.271
Otros activos financieros	13.849.103	13.164.250
<b>Total de activos</b>	<b>14.125.263</b>	<b>13.679.551</b>
Otros pasivos financieros	-	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Capital emitido	6.607.528	6.607.528
Ganancias (pérdidas) acumuladas	7.393.055	6.771.823
Otras reservas	124.680	300.200
<b>Total patrimonio</b>	<b>14.125.263</b>	<b>13.679.551</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>14.125.263</b>	<b>13.679.551</b>

## CF CAYMAN LTD. (OVERSEAS)

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingreso de actividades ordinarias	434.088	959.634
<b>Ganancia bruta</b>	<b>434.088</b>	<b>959.634</b>
Otros ingresos	7.560	17
Gastos de administración	(10.033)	(36.496)
Otros gastos, por función	-	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>431.615</b>	<b>923.155</b>
Diferencia de cambio	189.617	2.084.854
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuesto</b>	<b>621.232</b>	<b>3.008.009</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>621.232</b>	<b>3.008.009</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	621.232	3.008.009
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>621.232</b>	<b>3.008.009</b>

## CF CAYMAN LTD. (OVERSEAS)

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobro		
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	9.661	6.052
Otros cobros por actividades de operación	4	-
Clases de cobros por actividades de la operación	9.665	6.052
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(8.061)	(31.856)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(431.418)	(543.212)
Otros pagos por actividades de operación	-	-
Clases de pagos por actividades de la operación	(439.479)	(575.068)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) operación		
Dividendos recibidos	210.246	906.364
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación	210.246	906.364
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>	<b>(219.568)</b>	<b>337.348</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		
Reembolso de préstamos	-	-
Dividendos pagados	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	94.681	13.427
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(124.887)	350.775
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	384.030	33.255
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>259.143</b>	<b>384.030</b>

## CF CAYMAN LTD. (OVERSEAS)

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	6.607.528	300.200	300.200	6.771.823	13.679.551
Ganancia (pérdida)	-	-	-	621.232	621.232
Otros resultados integrales	-	(175.520)	(175.520)	-	(175.520)
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>(175.520)</b>	<b>(175.520)</b>	<b>621.232</b>	<b>445.712</b>
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios del período</b>	<b>-</b>	<b>(175.520)</b>	<b>(175.520)</b>	<b>621.232</b>	<b>445.712</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>6.607.528</b>	<b>124.680</b>	<b>124.680</b>	<b>7.393.055</b>	<b>14.125.263</b>

	Capital emitido M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	6.607.528	300.200	300.200	3.763.814	10.671.542
Ganancia (pérdida)	-	-	-	3.008.009	3.008.009
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.008.009</b>	<b>3.008.009</b>
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios del período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.008.009</b>	<b>3.008.009</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>6.607.528</b>	<b>300.200</b>	<b>300.200</b>	<b>6.771.823</b>	<b>13.679.551</b>

## BANCO CONSORCIO Y FILIALES

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En millones de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>MM\$</b>	<b>MM\$</b>
Efectivo y equivalente al efectivo	191.871	817.661
Operaciones con liquidación en curso	56.440	41.102
Contratos de derivados financieros	114.514	108.188
Instrumentos para negociación	243.970	55.586
Otros	8.834	5.174
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Instrumentos financieros de deuda	2.422.234	1.696.529
Otros	1.847	1.850
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	2.873	-
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	12.566	29.679
Crédito y cuentas por cobrar a clientes	4.631.631	4.465.562
Adeudado por bancos	-	-
Inversión en sociedades	257	257
Intangibles	3.275	2.665
Activo fijo	6.408	7.447
Derecho uso por arrendamiento	2.628	2.298
Impuestos corrientes	20.610	28.356
Impuestos diferidos	88.921	73.883
Otros activos	130.265	132.508
<b>Total de activos</b>	<b>7.939.144</b>	<b>7.468.745</b>
Operaciones con liquidación en curso	37.289	38.789
Contratos de derivados financieros	112.185	100.416
Otros	-	-
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	2.989	11.722
Depósitos y otras obligaciones a la vista	314.415	339.166
Depósitos y otras captaciones a plazo	3.074.172	3.299.486
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	254.676	231.214
Obligaciones con bancos	1.157.688	1.028.208
Instrumentos financieros de deuda emitidos	1.880.819	1.402.823
Otras obligaciones financieras	264	238
Obligaciones por contratos de arrendamiento	2.385	2.147
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	291.854	257.795
Provisiones por contingencias	8.440	6.509
Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	31.623	21.387
Provisiones especiales por riesgo de crédito	15.369	12.740
Impuestos corrientes	-	-
Impuestos diferidos	-	-
Otros pasivos	106.796	92.044
<b>Total de pasivos</b>	<b>7.290.964</b>	<b>6.844.684</b>
<b>Patrimonio:</b>		
Capital	495.572	495.572
Reservas	(18.930)	-
Otro resultado integral acumulado	(38.513)	(17.459)
Utilidades retenidas de períodos anteriores	136.265	114.974
Utilidad (pérdida) del período	105.409	52.361
Menos:		
Provisión para dividendos mínimos	(31.623)	(21.387)
Interés no controlador	-	-
<b>Total de patrimonio</b>	<b>648.180</b>	<b>624.061</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>7.939.144</b>	<b>7.468.745</b>

## BANCO CONSORCIO Y FILIALES

### ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En millones de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>MM\$</b>	<b>MM\$</b>
Ingreso neto por intereses	19.572	98.819
Ingreso neto por reajuste	172.961	78.998
Ingreso neto por comisiones	10.902	10.540
Resultado financiero por:		
Activos y pasivos financieros para negociar	18.323	(24.858)
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Activos y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Resultado por dar de baja activos y pasivos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados	(8.453)	20.412
Cambios, reajustes y cobertura contable de moneda extranjera	453	28.385
Reclasificaciones de activos financieros por cambio de modelo de negocio	-	-
Otro resultado financiero	-	-
<b>Resultado financiero neto</b>	<b>10.323</b>	<b>23.939</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-
Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables no admisibles como operaciones discontinuadas	587	-
Otros ingresos operacionales	9.239	2.706
<b>Total ingresos operacionales</b>	<b>223.584</b>	<b>215.002</b>
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	(33.713)	(30.449)
Gastos de administración	(28.266)	(22.675)
Depreciación y amortizaciones	(3.475)	(3.637)
Deterioro de activos no financieros	-	-
Otros gastos operacionales	(1.728)	(2.222)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(67.182)</b>	<b>(58.983)</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PÉRDIDAS CREDITICIAS</b>	<b>156.402</b>	<b>156.019</b>
Gasto de pérdidas crediticias por:		
Provisiones por riesgo de crédito adeudado por bancos y créditos y cuentas por cobrar clientes	(39.645)	(68.797)
Provisiones especiales por riesgo de crédito	(2.457)	(6.972)
Recuperación de créditos castigados	1.060	1.539
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados	154	(25.491)
<b>Gastos por pérdidas crediticias</b>	<b>(40.888)</b>	<b>(99.721)</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>115.514</b>	<b>56.298</b>
Impuesto a la renta	(10.105)	(3.937)
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) CONSOLIDADA DEL EJERCICIO</b>	<b>105.409</b>	<b>52.361</b>
Propietarios del Banco	105.409	52.361
<b>Utilidad por acción de los propietarios del banco:</b>		
Utilidad básica	415.338	223.654
Utilidad diluida	415.338	223.654

## BANCO CONSORCIO Y FILIALES

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En millones de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>MM\$</b>	<b>MM\$</b>
Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	(564.020)	505.817
Total flujo de efectivo neto de actividades de inversión	(3.374)	(1.417)
Total flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	(41.558)	9.942
<b>Total aumento/disminución de efectivo y equivalente</b>	<b>(608.952)</b>	<b>514.342</b>
Efectivo y equivalente al principio del período	819.974	305.632
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>211.022</b>	<b>819.974</b>

## BANCO CONSORCIO Y FILIALES

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En millones de pesos)

	Capital MM\$	Reservas MM\$	Otro resultado integral acumulado MM\$	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores y Utilidad (pérdida) del ejercicio MM\$	Total MM\$	Interés no controlador MM\$	Total Patrimonio MM\$
Saldo al 1 de enero de 2022	495.572	-	(100.782)	164.878	559.668	-	559.668
Efecto de cambios en las políticas contables	-	-	83.323	(18.930)	64.393	-	64.393
Saldo inicial al 1 de enero 2022	495.572	-	(17.459)	145.948	624.061	-	624.061
Acciones comunes suscritas y pagadas	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultado del ejercicio anterior	-	-	-	21.387	21.387	-	21.387
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-
Distribución dividendos	-	-	-	(31.070)	(31.070)	-	(31.070)
Otras reservas no provenientes de utilidades	-	(18.930)	-	-	(18.930)	-	(18.930)
Provisión para pago de dividendos de acciones comunes	-	-	-	(31.623)	(31.623)	-	(31.623)
<b>Subtotal: Transacciones con los propietarios en el ejercicio (período)</b>	<b>495.572</b>	<b>(18.930)</b>	<b>(17.459)</b>	<b>104.642</b>	<b>563.825</b>	<b>-</b>	<b>563.825</b>
Utilidad (pérdida) del ejercicio (período)	-	-	-	105.409	105.409	-	105.409
Otro resultado integral del ejercicio (período)	-	-	(21.054)	-	(21.054)	-	(21.054)
<b>Subtotal: Resultado integral del ejercicio (período)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(21.054)</b>	<b>105.409</b>	<b>84.355</b>	<b>-</b>	<b>84.355</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>495.572</b>	<b>(18.930)</b>	<b>(38.513)</b>	<b>210.051</b>	<b>648.180</b>	<b>-</b>	<b>648.180</b>

	Capital MM\$	Reservas MM\$	Otro resultado integral acumulado MM\$	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores y Utilidad (pérdida) del ejercicio MM\$	Total MM\$	Interés no controlador MM\$	Total Patrimonio MM\$
Saldo de cierre 31 de diciembre de 2020	451.573	(223)	20.976	125.085	597.411	-	597.411
Efecto de cambios en las políticas contables	-	-	-	(661)	(661)	-	(661)
Saldo al 1 de enero de 2021	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultado del ejercicio anterior	-	-	-	15.827	15.827	-	15.827
Aumento de capital	43.999	-	-	-	43.999	-	43.999
Distribución dividendos	-	-	-	(25.277)	(25.277)	-	(25.277)
Otras reservas no provenientes de utilidades	-	223	-	-	223	-	223
Provisión para pago de dividendos de acciones comunes	-	-	-	(21.387)	(21.387)	-	(21.387)
<b>Subtotal: Transacciones con los propietarios en el ejercicio (período)</b>	<b>495.572</b>	<b>-</b>	<b>20.976</b>	<b>93.587</b>	<b>610.135</b>	<b>-</b>	<b>610.135</b>
Utilidad (pérdida) del ejercicio (período)	-	-	-	71.291	71.291	-	71.291
Otro resultado integral del ejercicio (período)	-	-	(121.758)	-	(121.758)	-	(121.758)
<b>Subtotal: Resultado integral del ejercicio (período)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(121.758)</b>	<b>71.291</b>	<b>(50.467)</b>	<b>-</b>	<b>(50.467)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>495.572</b>	<b>-</b>	<b>(100.782)</b>	<b>164.878</b>	<b>559.668</b>	<b>-</b>	<b>559.668</b>

## CF INVERSIONES PERÚ SAC.

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	-	-
Activos por impuestos corrientes	95.236	44.026
Otros activos no financieros	219.245	76.910
Otros activos financieros	498.156	489.717
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	76.525.096	67.794.836
<b>Total de activos</b>	<b>77.337.733</b>	<b>68.405.489</b>
Pasivos por impuestos corrientes	4	4
Otros pasivos no financieros	2.676	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>2.680</b>	<b>4</b>
Capital emitido	44.156.276	41.696.371
Ganancias (pérdidas) acumuladas	37.821.603	28.487.745
Otras reservas	(4.642.826)	(1.778.631)
<b>Total de patrimonio</b>	<b>77.335.053</b>	<b>68.405.485</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>77.337.733</b>	<b>68.405.489</b>

## CF INVERSIONES PERÚ SAC.

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	14.472	12.805
<b>Ganancias bruta</b>	<b>14.472</b>	<b>12.805</b>
Otros ingresos	219.796	-
Costos de distribución	-	-
Gastos de administración	(71.149)	(311.854)
Otros gastos, por función	-	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>163.119</b>	<b>(299.049)</b>
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	7.735.058	7.166.043
Diferencia de cambio	(247.974)	398.437
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuestos</b>	<b>7.650.203</b>	<b>7.265.431</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	3.001	(39.923)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>7.653.204</b>	<b>7.225.508</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>7.653.204</b>	<b>7.225.508</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	7.653.204	7.225.508
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>7.653.204</b>	<b>7.225.508</b>
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de Impuestos	4.581.907	5.072.309
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
Disponibles para la venta de otro resultado integral	(3.305.543)	(8.067.505)
Otro resultado integral	1.276.364	(2.995.196)
Resultado integral total	8.929.568	4.230.312
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	8.929.568	4.230.312
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>8.929.568</b>	<b>4.230.312</b>

## CF INVERSIONES PERÚ SAC.

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobro		
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	22.004	27.635
Clases de cobros por actividades de la operación	22.004	27.635
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(150.261)	(310.717)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	(262.584)
Clases de pagos por actividades de la operación	(150.261)	(573.301)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsos)	61.945	(45.402)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) la operación	61.945	(45.402)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>	<b>(66.312)</b>	<b>(591.068)</b>
Dividendos Recibidos	-	569.009
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>	<b>569.009</b>
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre efectivo y equivalentes al efectivo	66.312	22.059
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	-	-
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	-	-
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## CF INVERSIONES PERÚ SAC.

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Reservas por diferencias de cambio de conversión M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	41.696.371	-	(1.778.631)	(1.778.631)	28.487.745	68.405.485
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	7.653.204	7.653.204
Otros resultados integrales	-	4.581.907	(3.305.543)	(1.276.364)	-	(1.276.364)
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>4.581.907</b>	<b>(3.305.543)</b>	<b>(1.276.364)</b>	<b>7.653.204</b>	<b>(8.929.568)</b>
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones)	2.459.905	(4.581.907)	441.348	(4.140.559)	1.680.654	-
<b>Total de cambios del período</b>	<b>2.459.905</b>	<b>-</b>	<b>(2.864.195)</b>	<b>(2.864.195)</b>	<b>9.333.858</b>	<b>8.929.568</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>44.156.276</b>	<b>-</b>	<b>(4.642.826)</b>	<b>(4.642.826)</b>	<b>37.821.603</b>	<b>77.335.053</b>

	Capital emitido M\$	Reservas por diferencias de cambio de conversión M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	38.642.153	-	5.828.220	5.828.220	19.704.800	64.175.173
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	7.225.508	7.225.508
Otros resultados integrales	-	5.072.309	(8.067.505)	(2.995.196)	-	(2.995.196)
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>5.072.309</b>	<b>(8.067.505)</b>	<b>(2.995.196)</b>	<b>7.225.508</b>	<b>(4.230.312)</b>
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Distribución a propietarios	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones)	3.054.218	(5.072.309)	460.654	(4.611.655)	1.557.437	-
<b>Total de cambios del período</b>	<b>3.054.218</b>	<b>-</b>	<b>(7.606.851)</b>	<b>(7.606.851)</b>	<b>8.782.945</b>	<b>4.230.312</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>41.696.371</b>	<b>-</b>	<b>(1.778.631)</b>	<b>(1.778.631)</b>	<b>28.487.745</b>	<b>68.405.485</b>

**INVERSIONES CONTINENTAL BIO BIO SPA**  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente al efectivo	109.056	86.076
Otros activos financieros, corrientes	600.863	585.373
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	903.641	1.306.083
Otros activos financieros, corrientes	-	-
<b>Total activos corrientes</b>	<b>1.613.560</b>	<b>1.977.532</b>
Activos no corrientes		
Otros activos no financieros, no corrientes	1.146.407	396.657
Propiedad, planta y equipo, neto	16.362.528	15.083.120
Activos intangibles	-	1.019.786
Activos por impuestos diferidos	35.105	877.363
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>17.544.040</b>	<b>17.376.926</b>
<b>Total de activos</b>	<b>19.157.600</b>	<b>19.354.458</b>
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	38.404
Pasivos por impuestos corrientes	-	6.375
Otras provisiones corrientes	-	25.375
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>-</b>	<b>70.154</b>
Pasivos no corrientes		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	21.606.286	19.132.800
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	151.132	-
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>21.757.418</b>	<b>19.202.954</b>
<b>Total de pasivos</b>	<b>21.757.418</b>	<b>19.202.954</b>
Capital emitido	1.980.485	1.980.485
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(4.580.303)	(1.828.981)
<b>Total de patrimonio</b>	<b>(2.599.818)</b>	<b>151.504</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>19.157.600</b>	<b>19.354.458</b>

## INVERSIONES CONTINENTAL BIO BIO SPA

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	521.573	-
<b>Ganancia bruta</b>	<b>521.573</b>	<b>-</b>
Otros ingresos	22.070	40.204
Gastos de administración	(2.397.566)	(101.080)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(1.853.923)</b>	<b>(60.876)</b>
Intereses ganados por préstamos	-	-
Gastos financieros	-	-
Diferencia de cambio	(128.482)	(2.658.869)
Resultados por unidades de reajuste	73.345	-
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuesto</b>	<b>(1.909.060)</b>	<b>(2.719.745)</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(842.258)	793.450
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>(2.751.318)</b>	<b>(1.926.295)</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(2.751.318)	(1.926.295)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(2.751.318)</b>	<b>(1.926.295)</b>

## INVERSIONES CONTINENTAL BIO BIO SPA

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobro		
Otros cobros por actividades de operación	115.310	-
Clases de cobros por actividades de operación	115.310	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(552.613)	(3.065.981)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(169.094)	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	72.086
Clases de pagos por actividades de la operación	(721.707)	(2.993.895)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>	<b>(606.397)</b>	<b>(2.993.895)</b>
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas		
Compra de propiedad, planta y equipo	-	(5.242.314)
Compra de activos intangibles	-	(10.132)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>	<b>(5.252.446)</b>
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	629.377	8.925.443
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(620.181)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>629.377</b>	<b>8.305.391</b>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	22.980	59.020
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	86.076	27.056
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>109.056</b>	<b>86.076</b>

## INVERSIONES CONTINENTAL BIO BIO SPA

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	1.980.485	(1.828.981)	151.504
Ganancia (pérdida)	-	(2.751.318)	(2.751.318)
Otro resultado integral	-	-	-
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>(2.751.318)</b>	<b>(2.751.318)</b>
Aumento de capital	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones)	-	(4)	(4)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(2.751.322)</b>	<b>(2.751.322)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>1.980.485</b>	<b>(4.580.303)</b>	<b>(2.599.818)</b>

	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	1.980.485	97.314	2.077.799
Ganancia (pérdida)	-	(1.926.295)	(1.926.295)
Otro resultado integral	-	-	-
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>(1.926.295)</b>	<b>(1.926.295)</b>
Aumento de capital	-	-	-
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(1.926.295)</b>	<b>(1.926.295)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>1.980.485</b>	<b>(1.828.981)</b>	<b>151.504</b>

## INVERSIONES EL PINAR SPA

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente al efectivo	240.273	67.982
Otros activos financieros, corrientes	450.000	-
Activos por impuestos, corrientes	575.707	855.246
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	443.870	304.455
Otros activos no financieros, corrientes	491.700	393.650
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	305.216	-
Total activos corrientes	2.506.766	1.621.333
Activos no corrientes		
Propiedad, planta y equipo, neto	33.962.318	33.644.479
Activos por impuestos diferidos	-	1.762.343
Activos intangibles	5.463.550	5.331.460
Total activos no corrientes	39.425.868	40.738.282
<b>Total de activos</b>	<b>41.932.634</b>	<b>42.359.615</b>
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	75.378	315.291
Pasivos financieros, corrientes	15.988.773	16.808.732
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	26.896.709	22.779.968
Pasivos por impuestos corrientes	505	181.168
Otras provisiones corrientes	-	4.032
Total pasivos corrientes	42.961.365	40.089.191
<b>Total de pasivos</b>	<b>42.961.365</b>	<b>40.089.191</b>
Capital emitido	5.169.549	5.169.549
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(10.163.365)	(6.105.034)
Otras reservas	3.965.085	3.205.909
<b>Total de patrimonio</b>	<b>(1.028.731)</b>	<b>2.270.424</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>41.932.634</b>	<b>42.359.615</b>

## INVERSIONES EL PINAR SPA

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingreso de actividades ordinarias	2.753.657	-
<b>Ganancia bruta</b>	<b>2.753.657</b>	<b>-</b>
Gastos de administración	(4.827.304)	(237.748)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(2.073.647)</b>	<b>(237.748)</b>
Diferencia de cambio	(986.270)	(5.773.275)
Otros ingresos	482.848	42.900
<b>Ganancias (pérdidas) antes de impuestos</b>	<b>(2.577.069)</b>	<b>(5.968.123)</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(1.481.262)	1.779.067
<b>Ganancia (pérdida) del periodo</b>	<b>(4.058.331)</b>	<b>(4.189.056)</b>
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Reservas de cobertura	759.176	419.835
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(3.299.155)</b>	<b>(3.769.221)</b>

**INVERSIONES EL PINAR SPA**  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobro		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios	-	-
Clases de cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos de impuestos	-	89.023
Otros pagos por actividades de operación	860.232	941.808
Pagos a acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	(105.113)	(388.688)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(16.508)	-
Clases de pagos por actividades de la operación	738.611	642.143
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>	<b>738.611</b>	<b>642.143</b>
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Compra de propiedad, planta y equipo	-	(3.692.881)
Compra de activos intangibles	-	-
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>	<b>(3.692.881)</b>
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	-	5.428.853
Préstamos obtenidos de créditos	(566.320)	(2.552.187)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>(566.320)</b>	<b>2.876.666</b>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	172.291	(174.072)
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	67.982	242.054
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>240.273</b>	<b>67.982</b>

## INVERSIONES EL PINAR SPA

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos)

	Capital emitido M\$	Reservas de cobertura de flujo de efectivo M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	5.169.549	(674.016)	3.879.925	(6.105.034)	2.270.424
Otro resultado integral	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(4.058.331)	(4.058.331)
Otros resultados integrales	-	-	759.176	-	759.176
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>759.176</b>	<b>(4.058.331)</b>	<b>(3.299.155)</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>759.176</b>	<b>(4.058.331)</b>	<b>(3.299.155)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>5.169.549</b>	<b>(674.016)</b>	<b>4.639.101</b>	<b>(10.163.365)</b>	<b>(1.028.731)</b>

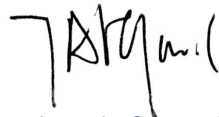
	Capital emitido M\$	Reservas de cobertura de flujo de efectivo M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total general M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	5.169.549	(1.093.851)	3.879.925	(1.915.978)	6.039.645
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(4.189.056)	(4.189.056)
Otro resultado integral	-	419.835	-	-	419.835
<b>Total resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>419.835</b>	<b>-</b>	<b>(4.189.056)</b>	<b>(3.769.221)</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>419.835</b>	<b>-</b>	<b>(4.189.056)</b>	<b>(3.769.221)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>5.169.549</b>	<b>(674.016)</b>	<b>3.879.925</b>	<b>(6.105.034)</b>	<b>2.270.424</b>



BANVIDA

## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto a la veracidad de la información incorporada en la memoria anual de Banvida S.A.



José Antonio Garcés Silva  
Presidente del Directorio  
R.U.T. 8.745.864-4



Gonzalo Ibáñez Langlois  
Vicepresidente del Directorio  
R.U.T. 3.598.597-2



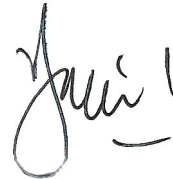
Eduardo Fernández Mac-Auliffe  
Director  
R.U.T. 7.010.379-6



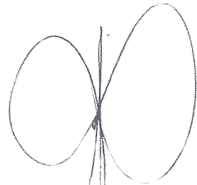
Matías Garcés Silva  
Director  
R.U.T. 10.825.983-3



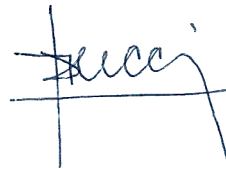
Tomás Fernández Mac-Auliffe  
Director  
R.U.T. 7.010.380-k



Jaime García Rioseco  
Director  
R.U.T. 5.894.661-3



Francisco Jiménez Ureta  
Director  
R.U.T. 8.562.715-5



Martín Ducci Cornu  
Gerente General  
R.U.T. 13.036.712-7

BANVIDA